

Создано: 15.10.2025 в 08:52

Обновлено: 15.10.2025 в 09:06

**Мурманская область, Мурманск, проспект
Ленина, 5**

308 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, проспект Ленина, 5

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

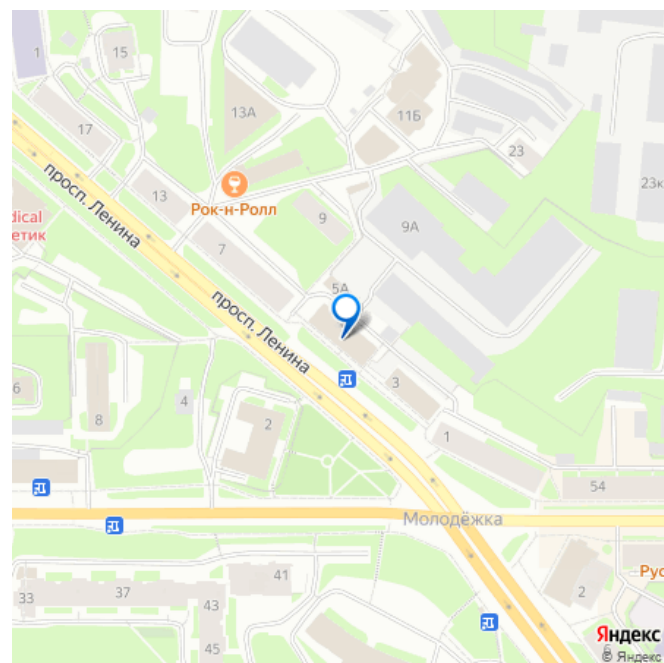
Предлагаем вашему вниманию помещение свободного назначения площадью 280 кв. м. с отдельным входом и панорамными окнами. Помещение находится на 1ом этаже здания бизнес-центра Капитал +, которое находится на центральной улице города, в районе одного из самых оживленных перекрестков Мурманска (проспект Ленина проспект Кирова), что обеспечивает высокую проходимость. Рядом находятся остановки общественного транспорта. На территории бизнес-центра есть большая парковка как для вашего автомобиля, так и для грузового транспорта. Также в здании имеются все

<https://murmansk.move.ru/objects/9285737771>

Собственник

**79113317600,7911301
9510**

для заметок



необходимые коммуникации: отопление, электричество, водоснабжение, санузлы, а также системы безопасности: пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение, охрана. Стоимость аренды: * 308 000 руб. (1 кв.м - 1100 руб.), без НДС, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Отсутствие ремонта - дает вам возможность максимально проявить свою фантазию и сделать именно такой ремонт, как вы хотите! Предусмотрены строительные каникулы. Для получения дополнительной информации и организации просмотра помещения просим связаться по телефону указанном в объявление, с 9:00 до 17:00, с пн - пт.



