

Создано: 24.02.2025 в 15:28

Обновлено: 26.03.2025 в 11:35

**Мурманская область, Мурманск,
Кооперативная улица, 4к1**

160 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Кооперативная улица, 4к1

Улица

[улица Кооперативная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

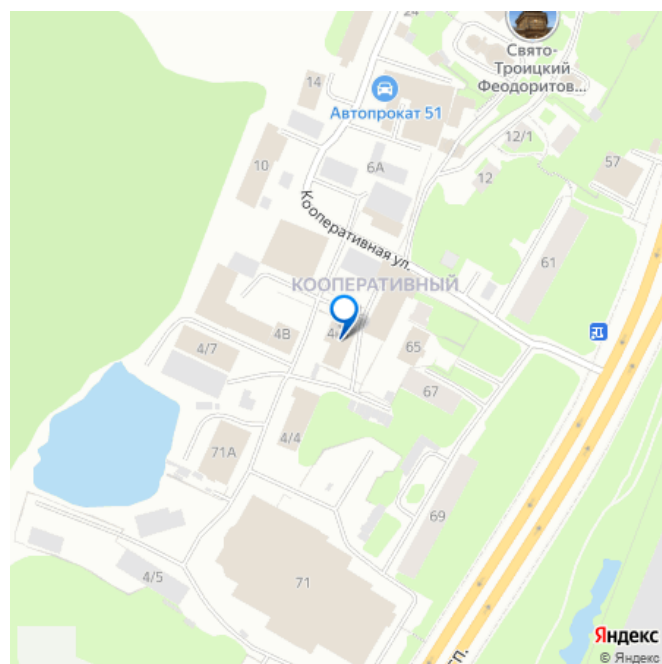
Сдам в аренду отдельно стоящее двухэтажное здание по адресу: г. Мурманск, ул. Кооперативная д. 4, стр. 1, территория Дедал, общей площадью 263 кв. М., на земельном участке 11 соток, земля в собственности, под производство, склад, автосервис, мастерскую, оптовую торговлю, свободное назначение. Имеются необходимые инженерные коммуникации: водоснабжение от Водоканала с подогревом, водоотведение, энергоснабжение, отопление автономное водяное — два разноконтурных электрических котла Wespe в помещениях первого этажа, второй этаж —

<https://murmansk.move.ru/objects/9273348472>

Собственник

79813035299

для заметок



электрорадиаторы. Коммунальные платежи невысокие, оплачиваются отдельно.

Помещения первого этажа: -

производственная зона на которой

установлен автоподъемник; - зона отдыха; -

санузел и помывочная; - промышленная

мойка с отдельным заездом авто и входом со

двора. Помещения второго этажа офисные,

два кабинета, перегородка гипсокартонная,

легко убирается, возможна установка

раковины. В настоящее время проводится

косметический ремонт помещений,

производственная зона первого этажа

отремонтирована, на фото видно, возможен

учет пожеланий арендатора по отделке

остальных помещений. Предоставляются

арендные каникулы в течение одного месяца.

Скидка на первые два месяца по 50 т. Р.

Диалог по всем интересующим вопросам с

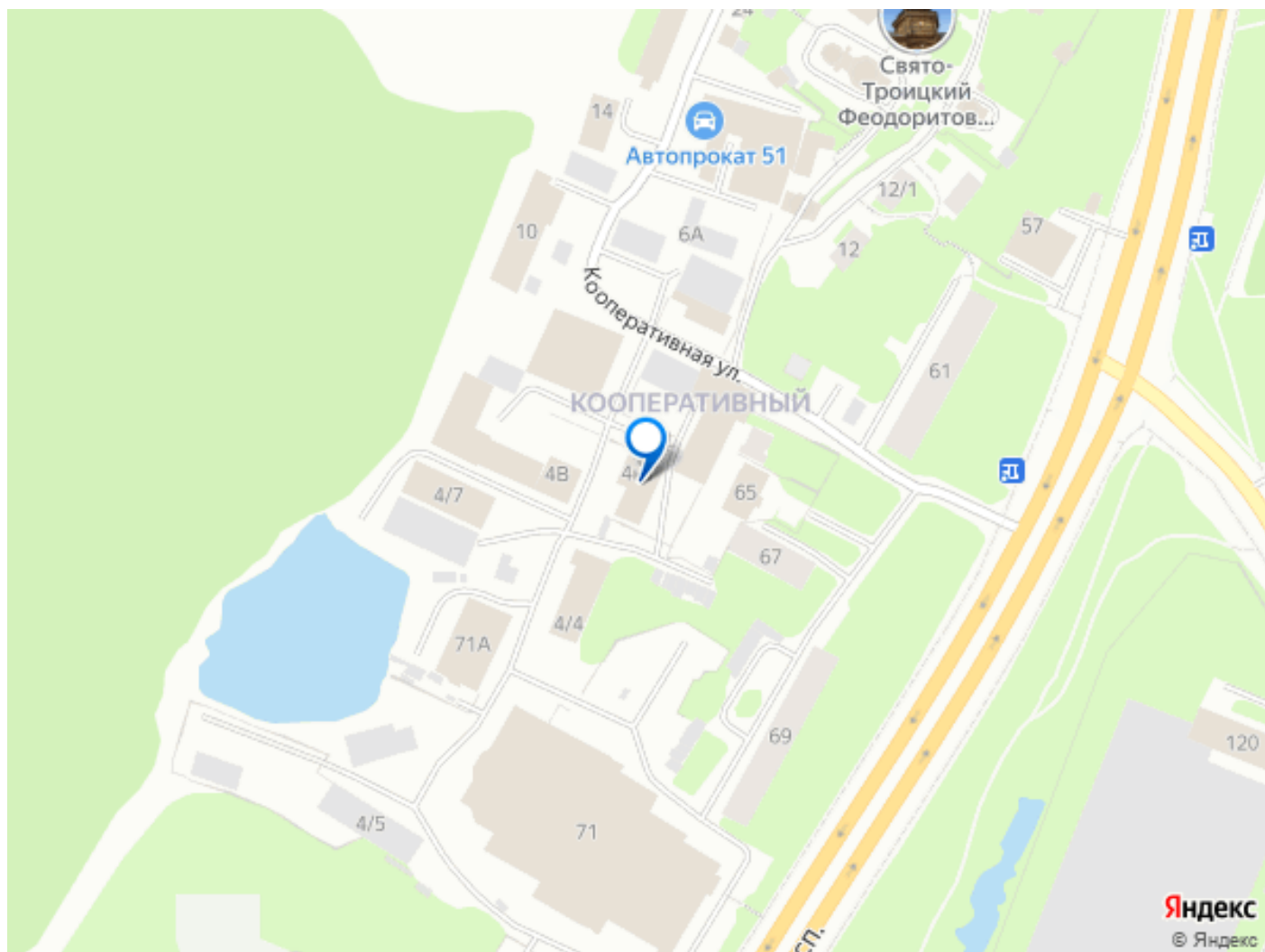
учетом обоюдных интересов.

Рассматривается аренда с последующим

выкупом.







Move.ru - вся недвижимость России