

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:23

Обновлено: 31.10.2025 в 18:23

<https://murmansk.move.ru/objects/9285586355>

Ольга Зими́на, Инвест

79113411295

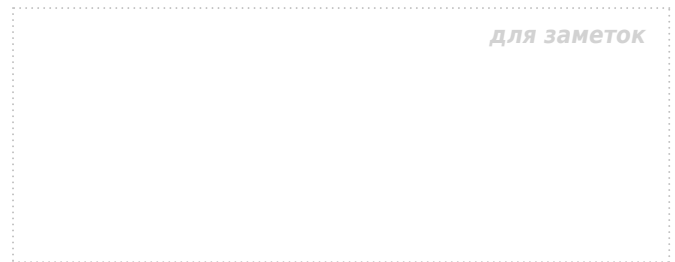
**Мурманская область, Мурманск, проспект
Ленина, 7**

3 950 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, проспект Ленина, 7

Улица

[проспект Ленина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.6 м²

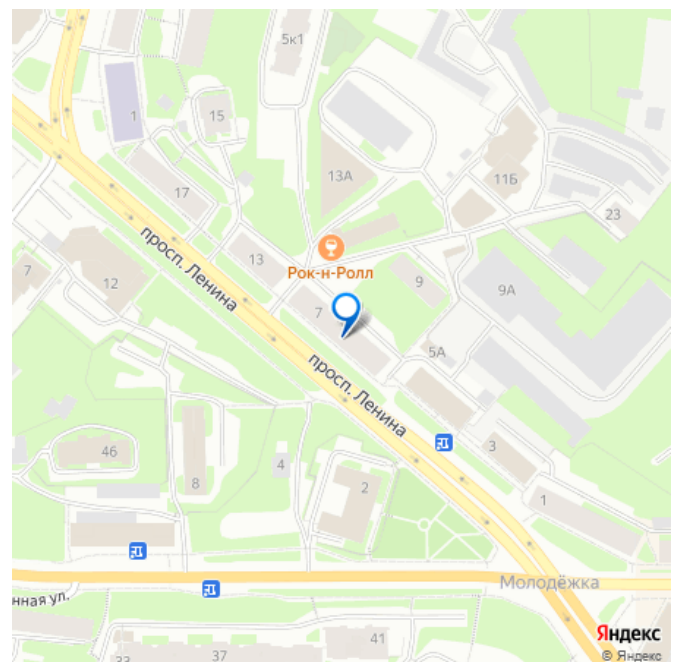
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

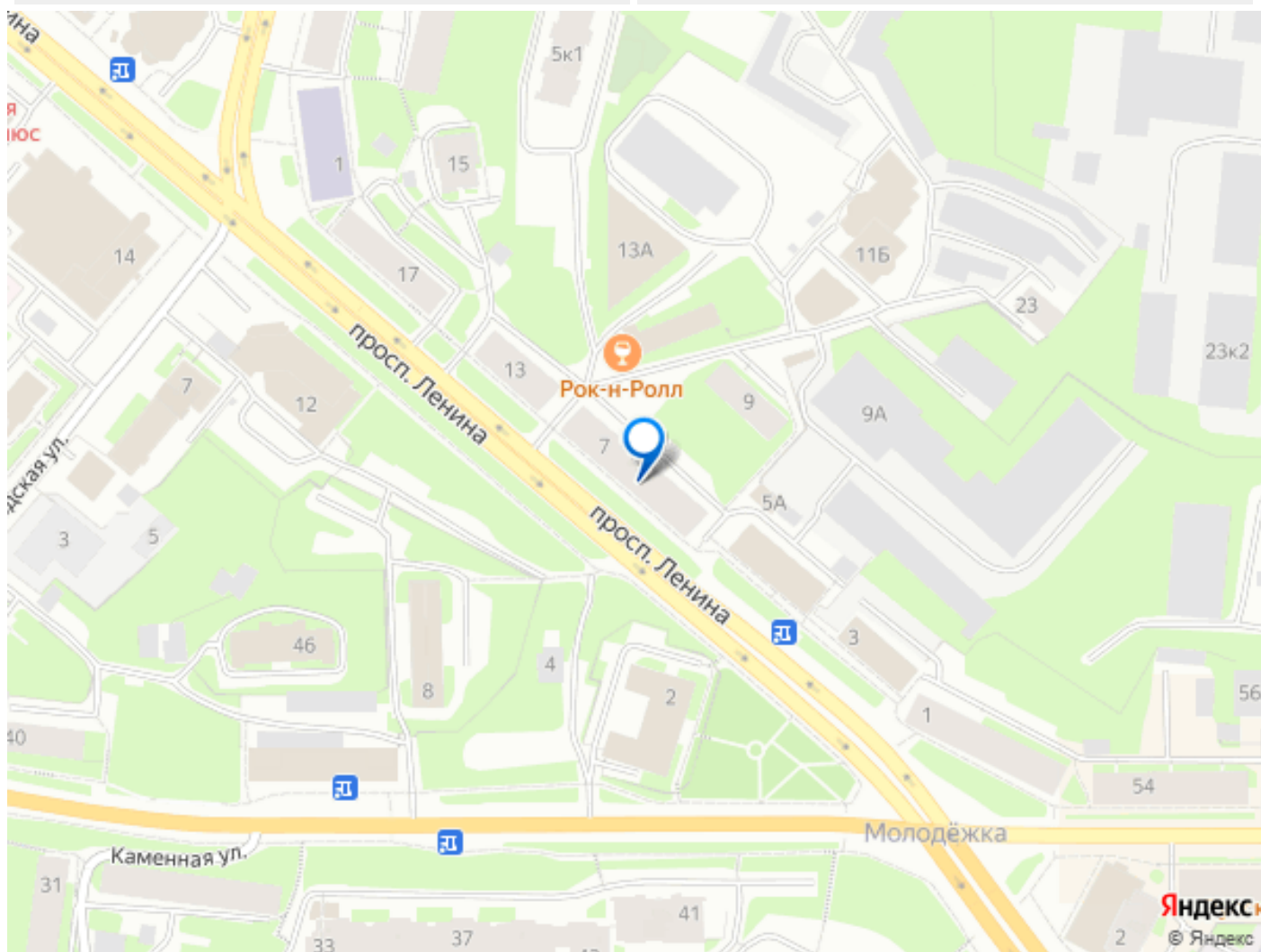


Описание

Арт. 117348601 Готовый арендный бизнес с Федеральным арендатором ООО «РВБ» (Wildberries). АДРЕС ОБЪЕКТА ИЗМЕНЕН ПО ПРОСЬБЕ СОБСТВЕННИКА Общая площадь: 59,6 кв.м. Отдельный вход. Плотный жил. массив Арендный платеж: 65000 р Ежегодная индексация договора не более 10 %. Договор аренды (действует с июня 2025 г.) Презентация проекта по запросу. При необходимости поможем с организацией удаленной сделки. Рассмотрим рассрочку/ипотеку. Имеются еще объекты на продажу в Мурманской области и РФ. ЗАКРЫТАЯ БАЗА. Напишите слово «БАЗА» в

чате, вышлем подборку. Компания Инвест
оказывает полный спектр услуг в сфере
коммерческой нежилкой недвижимости:
Покупка/продажа/выкуп коммерческой
недвижимости; Поиск арендаторов под
свободные коммерческие помещения;
Доверительное управление «под ключ»;
Оптимизация арендного потока и расходной
части; Создание объектов ГАБ под инвестора,
доходность до 30% годовых. #Возможно вы
искали: Купить недвижимость, Купить
помещение, Купить офис, Недвижимость в
ипотеку, Купить коммерцию, Купить нежилое
помещение, Купить здание, Отдельно
стоящее здание, Без комиссии, С ремонтом,
Без ремонта, Готовый бизнес, Арендный
Бизнес, Помещение с арендатором: Бристоль,
Красное и белое, Винлаб, Красное&белое,
КиБ, Апрель, Ригла, Здравсити, Хеликс, Фикс
прайс, Магнит, Пятерочка, Чижик, ГАП,
помещение с федеральным арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России