

Создано: 27.10.2025 в 17:41

Обновлено: 27.10.2025 в 17:46

Мурманская область, Мурманск,

Октябрьская улица, 9

7 000 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Октябрьская улица, 9

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

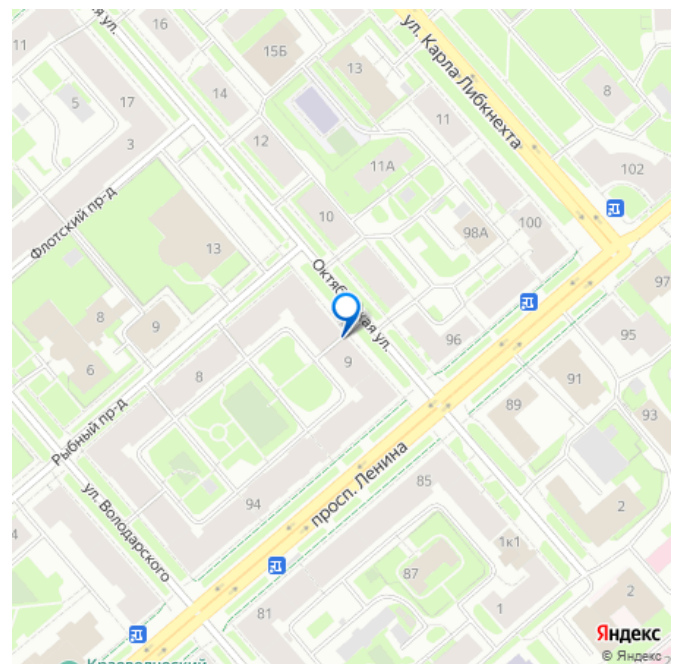
дизайнерский

Покупка в ипотеку

<https://murmansk.move.ru/objects/9286080424>

Аксинья Тыкоцкая, Аксинья Тыкоцкая
79813033667

для заметок



да

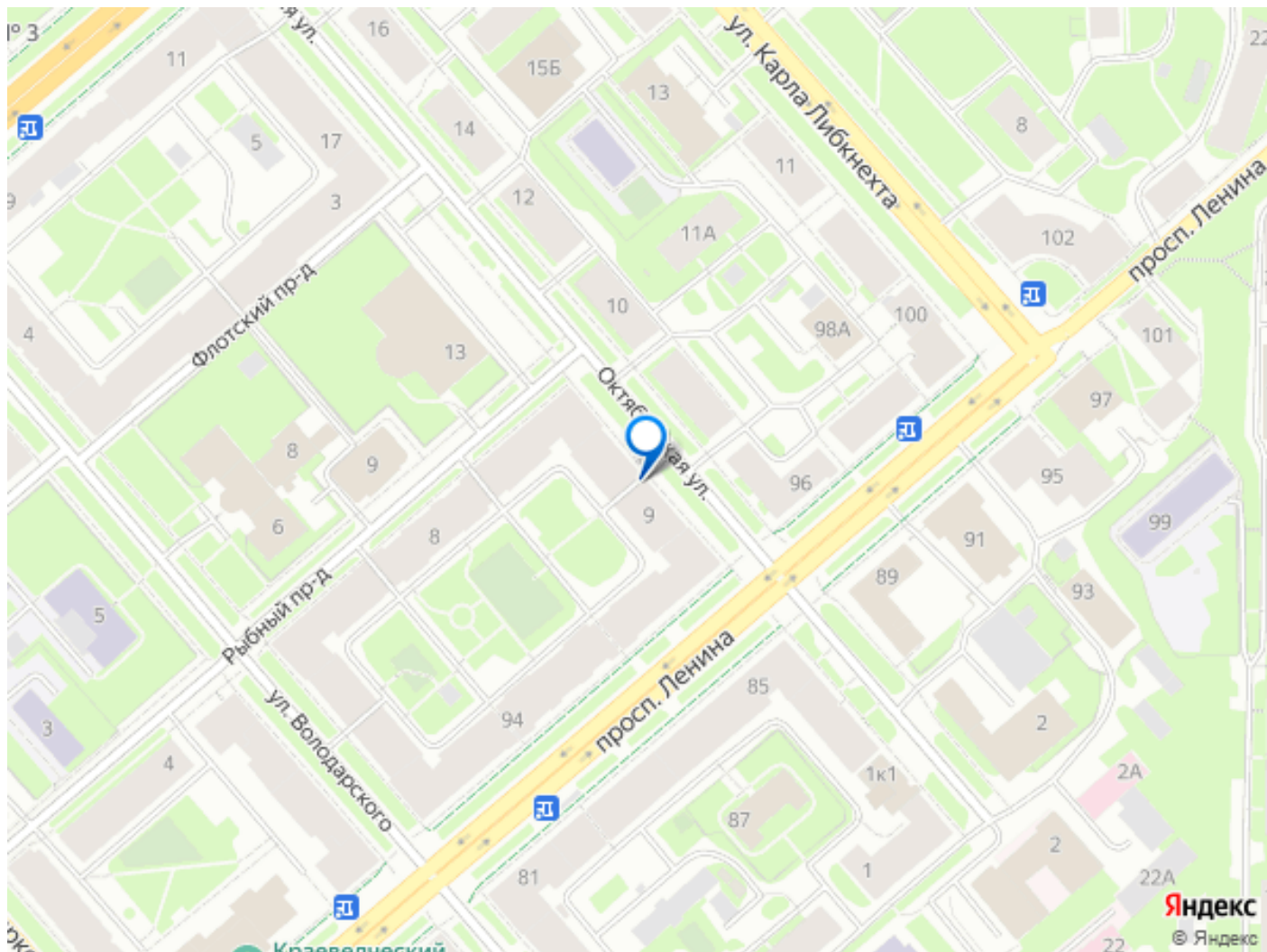
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира премиум-класса в одном из лучших домов тихого центра на одной из самых старых и уютных улиц с почти ленинградской атмосферой в историческом центре Узаконенная перепланировка: ЕВРОДВУШКА. Все изменения официально согласованы с администрацией города. Качественный ремонт: Использованы дорогие натуральные материалы (дерево, качественная плитка), теплый пол, современные регулируемые радиаторы. ВСЕ предметы интерьера остаются (кухня, техника). Один собственник, никто не прописан. Отсутствуют долги по ЖКХ. Крепкая сталинка с железобетонными перекрытиями и капремонтом крыши Подъезд: Чистый, нешумный, всего 2 квартиры на этаже. Домофон и в/наблюдение. Отличная отзывчивая управляющая компания и интеллигентные соседи и в подъезде и во дворе. Двор: Тихий, озелененный, с удобной парковкой (всегда есть места, в т.ч. для грузового транспорта). Инфраструктура: Шаговая доступность ко всем сетевым магазинам, школам, детсадам, ресторанам. Умная авторская планировка: Просторная прихожая с гардеробной для хранения не только одежды, но и других вещей. Санузел совмещен с постирочной зоной и местом для сушки-глажки белья. На кухне остается вся встроенная техника (духовой шкаф, посудомоечная машина) и мебель. Установлена мощная профессиональная вытяжка, как в ресторане. Солнечная сторона (вторая половина дня). ----

--- Рассмотрим разумный торг. СТОИМОСТЬ
ПРИНАЛИЧНОМ РАСЧЕТЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНА В
ТЕЧЕНИЕ МЕСЯЦА, с декабря будет
повышение. Коммунальные платежи: около
10 000 руб./мес. (свет, вода, интернет).





Move.ru - вся недвижимость России