

🕒 Создано: 14.02.2025 в 19:56

Обновлено: 17.09.2025 в 13:11

**Мурманская область, Мурманск, улица
Марата, 1**

16 500 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Марата, 1

Улица

[улица Марата](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

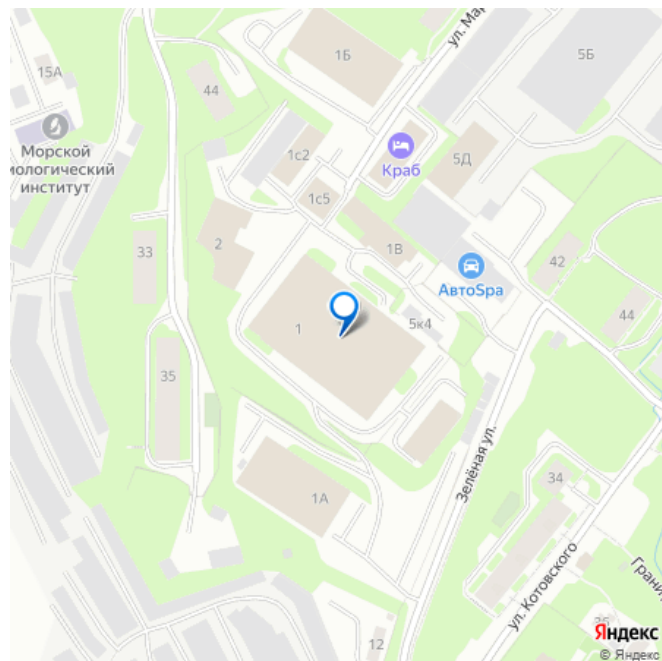
Здание, отдельно стоящее в центре Мурманска, на Марата 1 (территория Таксопарк), в собственности. Имеется арендатор, пригодно для производства, автосервиса. В данный момент арендатор столярная мастерская. Объект представляет собой двухэтажное здание с функциональной планировкой. Первый этаж идеально подходит для производственных целей или организации автосервиса, благодаря просторному помещению и удобному доступу. Второй этаж имеет кабинетную структуру, что делает его подходящим для административных офисов или организации

<https://murmansk.move.ru/objects/9272620470>

Собственник

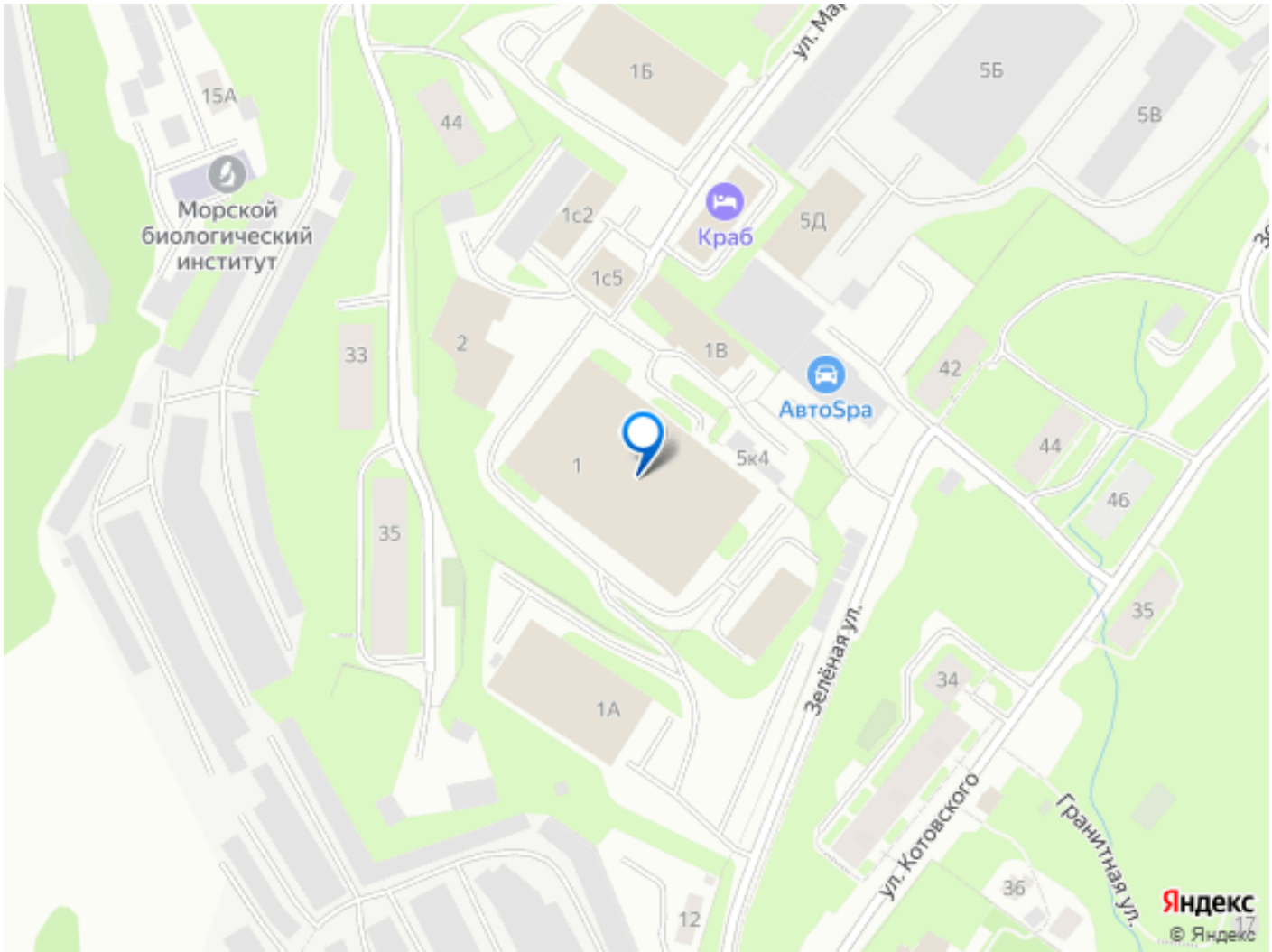
79113029087, 79113411076

для заметок



рабочих мест для персонала. К зданию прилагается собственная асфальтированная ,огороженная территория, обеспечивающая дополнительное пространство для парковки, хранения материалов или организации открытой рабочей площадки. Наличие арендатора обеспечивает стабильный доход. Расположение в центре города гарантирует удобную транспортную доступность и близость к основным городским объектам. Преимуществом объекта является наличие всех необходимых коммуникаций, включая Подключенная мощность 150 кВт (можно увеличить) позволяет использовать энергоемкое оборудование. Тельфер значительно облегчает погрузочно-разгрузочные работы.





Move.ru - вся недвижимость России