

Создано: 23.09.2025 в 17:35

Обновлено: 26.10.2025 в 17:21

<https://murmansk.move.ru/objects/9285244107>

Ольга Зими́на, Инвест

79113411295

Мурманская область, Мурманск,

Октябрьская улица, 30

14 870 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Октябрьская улица, 30

Улица

[улица Октябрьская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

231.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

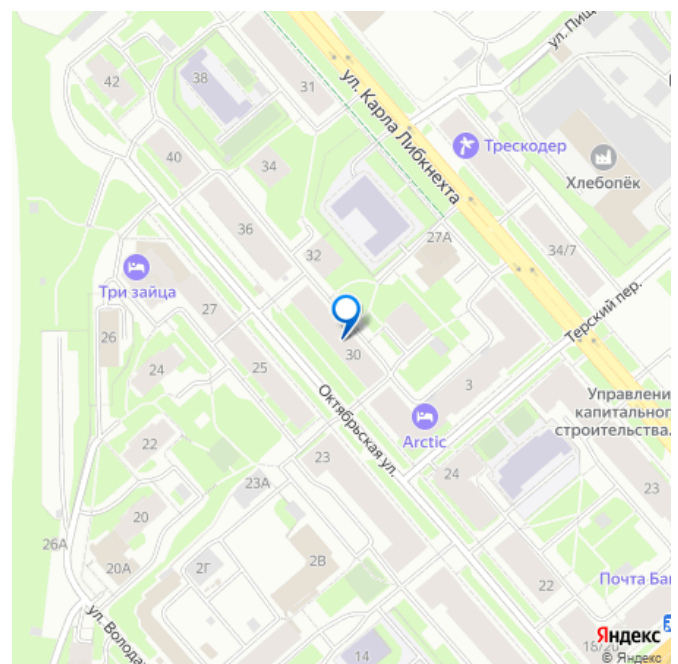
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 117610894 Готовый Арендный Бизнес с федеральными арендаторами. Общая площадь: 231,5 кв.м. Центральная часть города. Первая линия. Два отдельных входа. Мощность 30 кВт. Арендатор 1: Универсам «Красное&Белое». Договор аренды на 15 лет. Открытие магазина - август 2023 г. Занимаемая площадь: 89,9 кв.м. Арендатор 2: Федеральный оператор систем хранения «Мегасклад» (кладовые для дома и бизнеса) Открытие склада - июль 2025 г. Занимаемая площадь: до 141,6 кв.м. Презентация проекта по запросу. При необходимости поможем с организацией удаленной сделки. Рассмотрим

для заметок



рассрочку/ипотеку. Имеются еще объекты на продажу в Мурманской области и РФ.

ЗАКРЫТАЯ БАЗА. Напишите слово «БАЗА» в чате, вышлем подборку. Компания Инвест

оказывает полный спектр услуг в сфере коммерческой нежилкой недвижимости:

Покупка/продажа/выкуп коммерческой недвижимости; Поиск арендаторов под свободные коммерческие помещения;

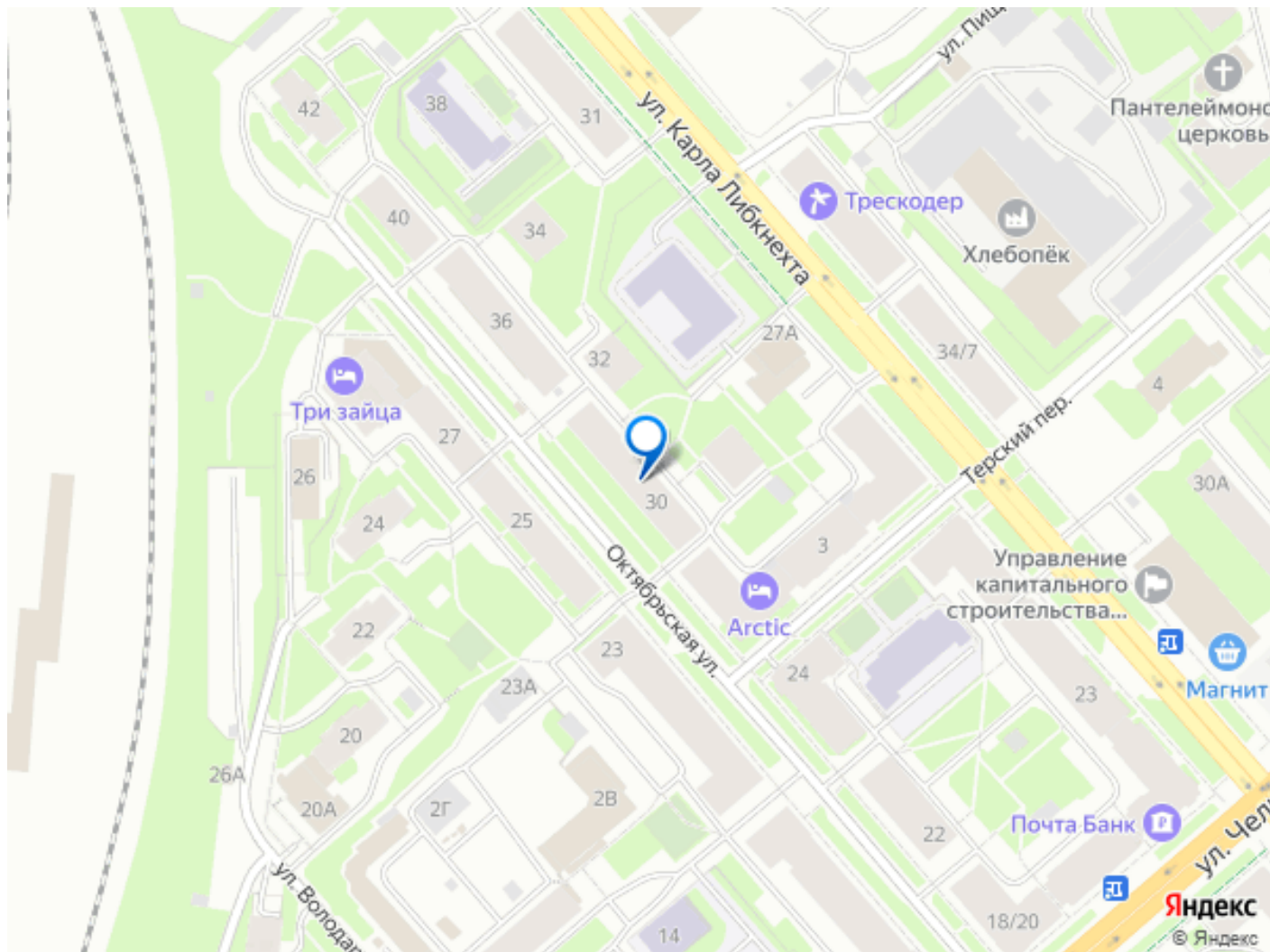
Доверительное управление «под ключ»;

Оптимизация арендного потока и расходной части; Создание объектов ГАБ под инвестора, доходность до 30% годовых. #Возможно вы

искали: Купить недвижимость, Купить помещение, Купить офис, Недвижимость в ипотеку, Купить коммерцию, Купить нежилое помещение, Купить здание, Отдельно стоящее здание, Без комиссии, С ремонтом, Без ремонта, Готовый бизнес, Арендный Бизнес, Помещение с арендатором: Бристоль, Красное и белое, Винлаб, Красное&белое, КиБ, Апрель, Ригла, Здравсити, Хеликс, Фикс прайс, Магнит, Пятерочка, Чижик, ГАП, помещение с федеральным арендатором.







Move.ru - вся недвижимость России