

🕒 Создано: 30.11.2023 в 18:17

Обновлено: 05.07.2024 в 18:20

**Мурманская область, Мурманск, Полевая
улица, 11**

10 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Полевая улица, 11

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3615 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже административно-складской комплекс, состоящий из здания площадью 3615 м² и собственной территории. Площадь земельного участка ок. 3 тыс. М². Внутренняя территория огорожена металлическим забором. Есть достаточно места для парковки. Здание состоит из 2 частей (офисной и складской), соединенных между собой переходом. Площадь офисной части 897,4 м², а площадь складской части 2717,7 м². Здание можно использовать также и под производственные помещения. В офисной части сделан евроремонт. Этажность здания: цоколь, 1 и 2 этаж. Высота потолков склада: 4 м (1 и 2 этаж), 3 м (цоколь). Подъезд автомобилей для погрузки/разгрузки осуществляется

<https://murmansk.move.ru/objects/9256152998>

Собственник

79113317794

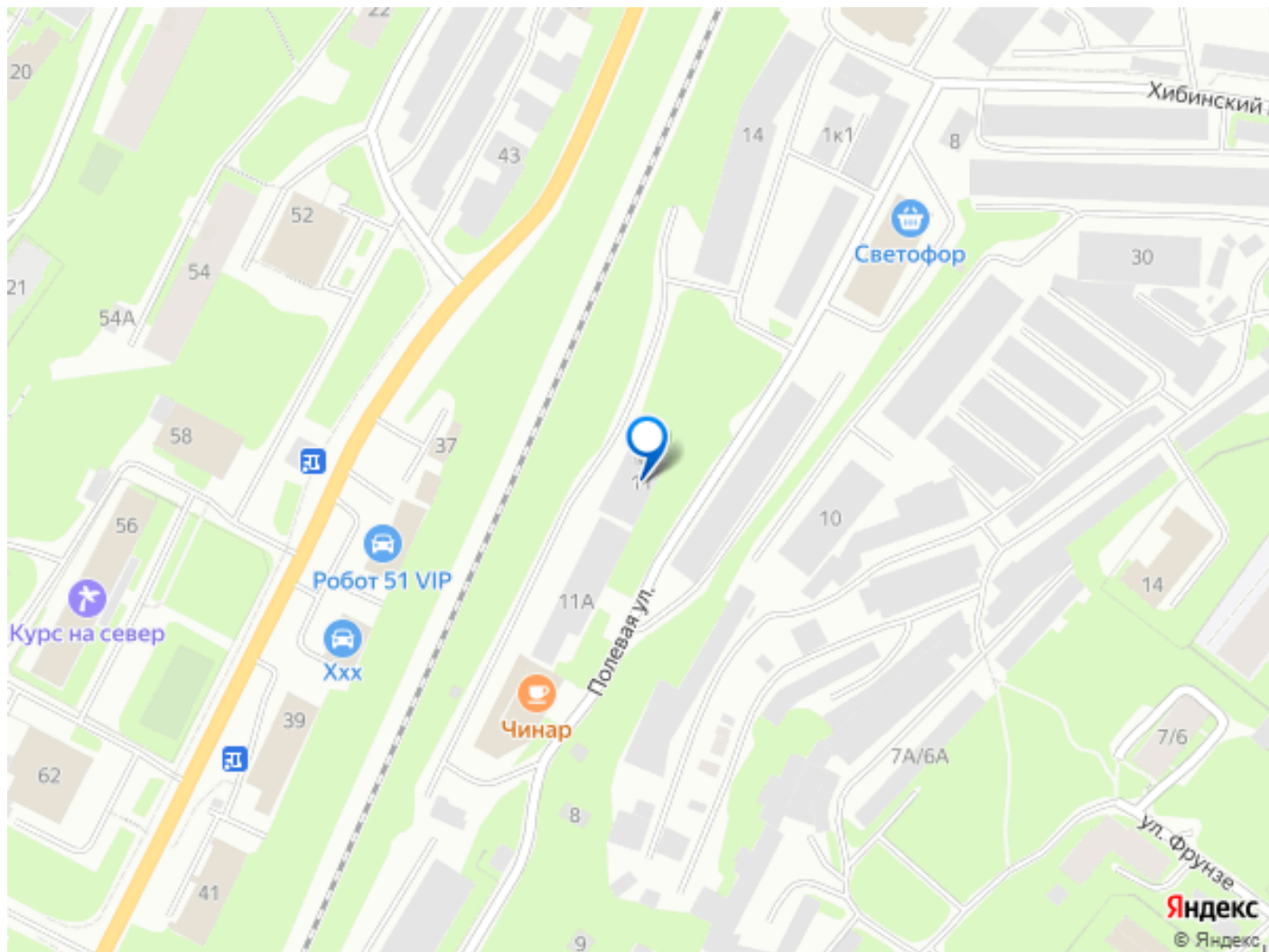
для заметок



непосредственно как на 1 этаж, так на 2 этаж (посредством эстакады), а также к цоколю, погрузка и выгрузка из которого осуществляется через 2 погрузочных окна с помощью транспортной ленты. Доступ в подвал может также осуществляться по лестницам. Присутствует большое количество отдельных входов в здание. Коммуникации: электроснабжение, вода, канализация, отопление, сигнализация, домофон и видеонаблюдение. Рядом проходит железная дорога (ранее к складу подходила ж/д ветка, сейчас она демонтирована, но ее можно восстановить). Близко до центра города, до порта, ж/д станции, 2 мин. На машине до крупнейшего в городе торгово-развлекательного комплекса Мурманск Молл, есть возможность разгрузки/погрузки фуры. Возможна ипотека, рассрочка, аренда с последующим выкупом и т. П. Возможна продажа части здания. Стоимость указана за 1 кв.м. Объявление от собственника. В настоящее время возможен Огромный Торг!







Move.ru - вся недвижимость России