

Создано: 22.08.2025 в 17:54

Обновлено: 30.10.2025 в 11:28

**Мурманская область, Мурманск, улица
Фадеев Ручей, 12**

15 500 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Фадеев Ручей, 12

Улица

[улица Фадеев ручей](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

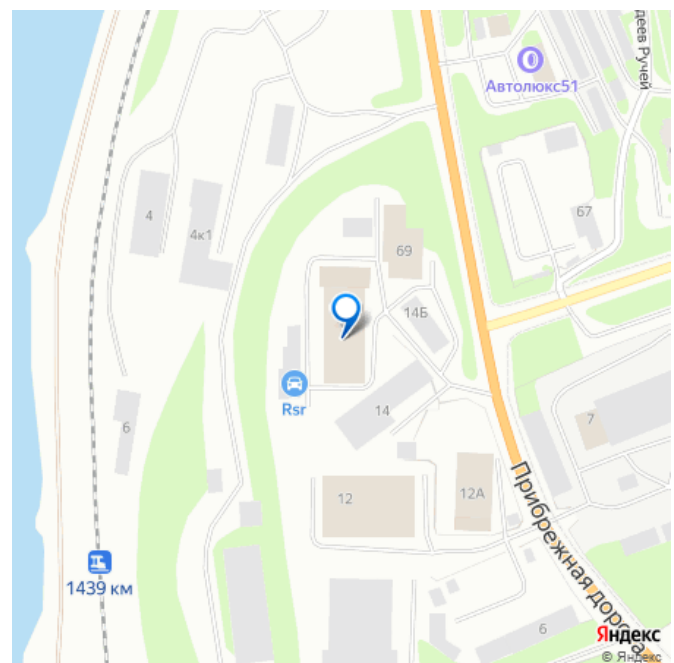
Продается ПРИДОРОЖНАЯ ГОСТИНИЦА с Видом на Кольский Залив (4-х этажное кирпичное здание) в г. Мурманск, Первомайский округ. Общая площадь 2400 кв.м. включая подвал, плюс этаж. Все коммуникации в рабочем состоянии. Электричество 200 кВт, водоснабжение и канализация централизованные. Своя подстанция электроснабжения. Отопление автономное (термальная жидкость)-на каждом этаже своя система включающая теплообменники, насос и расширительный бак. Ранее здание использовалось под Гостиницу. Большое количество помещений,

<https://murmansk.move.ru/objects/9285614135>

Агент

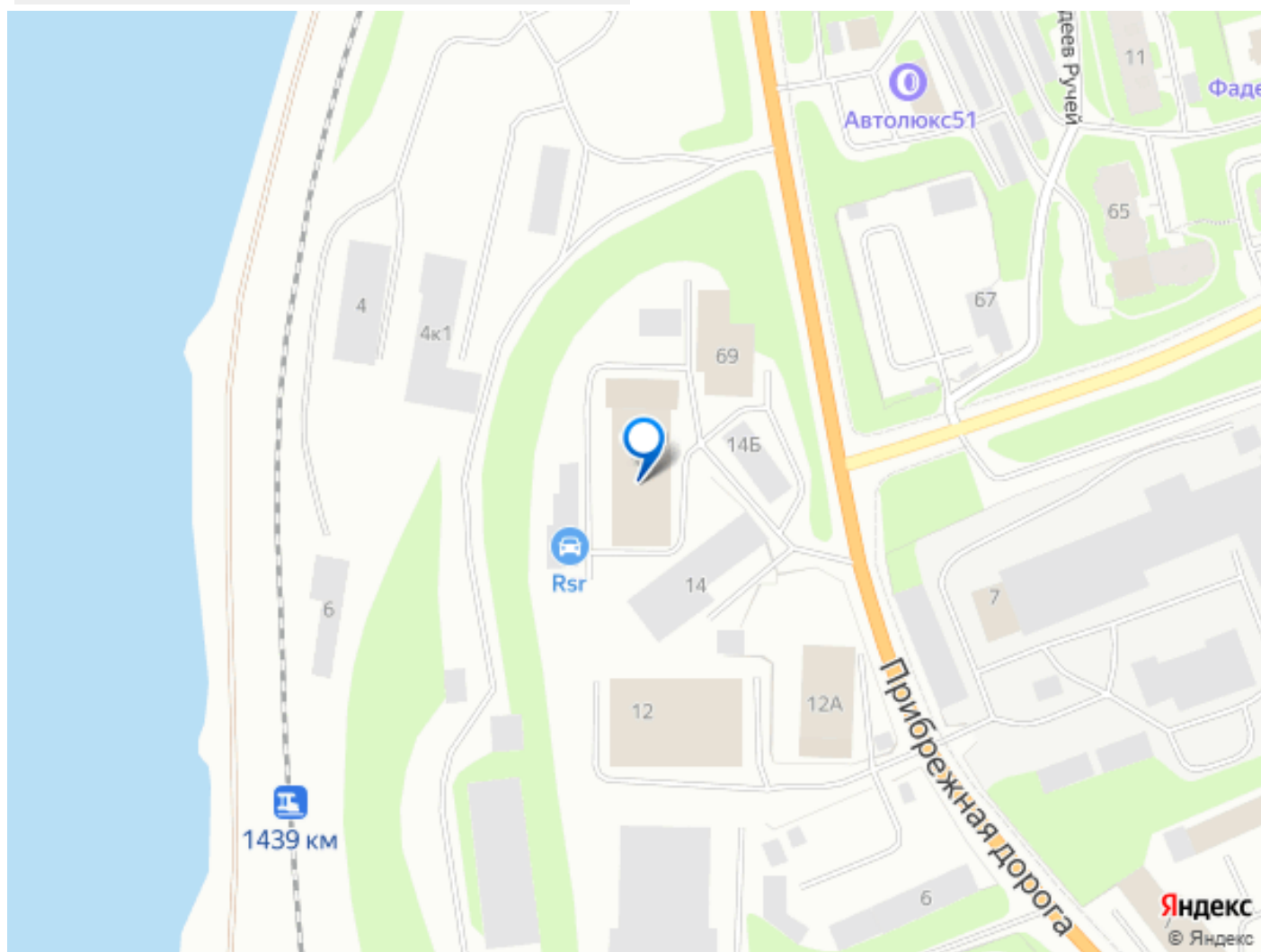
79113321364, 79113320869

для заметок



столовые, на каждом этаже по 2 сан.узла и
душевые. Система видеонаблюдения,
пожарная сигнализация. Состояние хорошее.
Все в собственности. Развитая
инфраструктура. Документы готовы.
Рассмотрим обмен на квартиры, дома с
Вашей доплатой в любом регионе.





Move.ru - вся недвижимость России