

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:45

Обновлено: 27.10.2025 в 13:06

**Мурманская область, Мурманск, проспект  
Ленина, 92**

**40 567 000 ₽**

Мурманская область, Мурманск, проспект Ленина, 92

Улица

[проспект Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

313.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

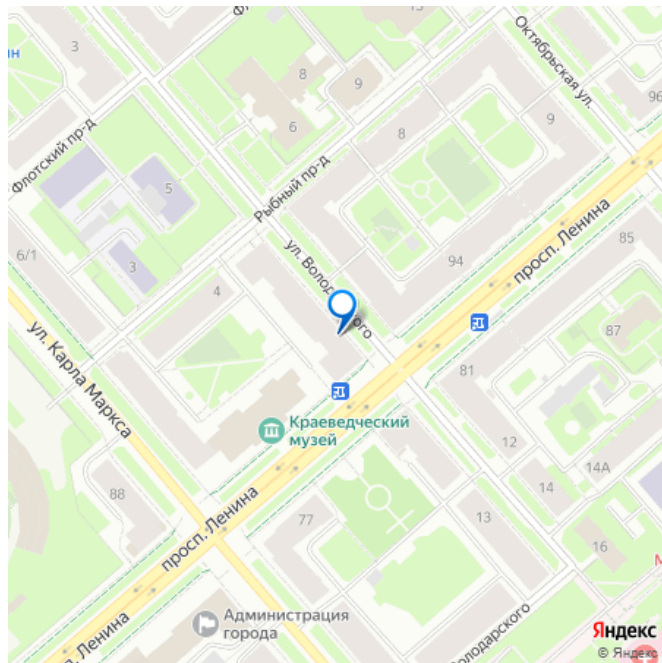
Код лота: РАД-424329. Реализуется на торгах. Продается нежилое помещение, расположенное в центральной части города Мурманска. Помещение расположено на 1-ом этаже и подвальном этажах жилого дома 1952 года постройки. Район местоположения Объекта характеризуется высоким спросом с точки размещения офисно-торговой и жилой недвижимости. Ближайшее окружение составляют жилые дома с расположенными на 1-ых этажах магазинами, кафе, жилые дома и общественные здания, в частности Краеведческий музей. Хорошая транспортная доступность общественным и личным

<https://murmansk.move.ru/objects/9284449478>

**Вера Смирнова, Российский  
аукционный дом**

**79811735315**

для заметок



транспортом. Подъезд к Объекту осуществляется с пр-кта Ленина и ул. Володарского. Ближайшие остановки общественного транспорта расположены непосредственно перед входом в реализуемое помещение. В настоящее время в помещении располагается действующее отделение Сбербанка. Площадь помещения: 313, 9 кв. м Этаж: 1, подвал Окна: есть Вход: отдельный с улицы Инженерные коммуникации: вода, канализация, электричество, отопление Возможное использование: офис, торговля Существенное условие продажи Объекта: Передача Объекта по акту приема-передачи не позднее 30 марта 2026 года, но не ранее поступления в полном объеме оплаты стоимости Объекта.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1048851](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1048851)



