

Создано: 28.08.2025 в 09:45

Обновлено: 06.10.2025 в 17:08

**Мурманская область, Кировск,
Комсомольская улица, 5**

35 000 000 ₽

Мурманская область, Кировск, Комсомольская улица, 5

Улица

[улица Комсомольская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

371.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

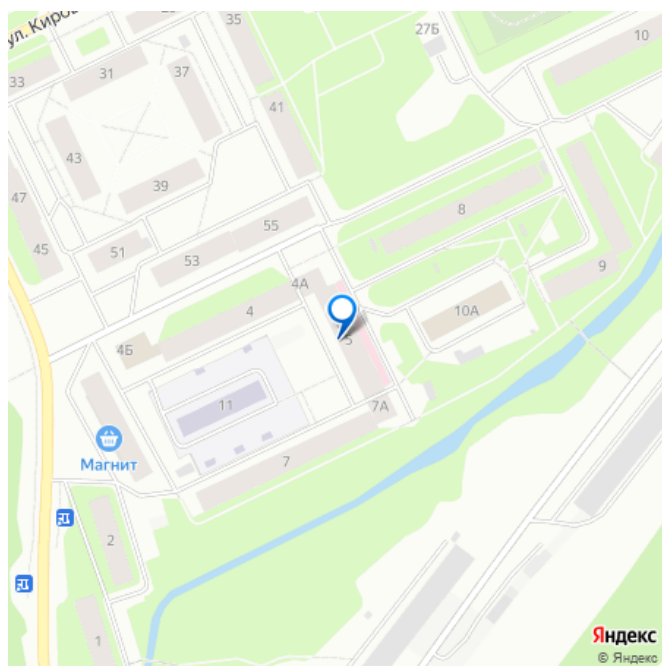
Продаю готовый бизнес - Столовая (действующая) в стиле «Лофт» и дополнительно коммерческое помещение (100 кв.м) с возможностью реализации собственной идеи(хостел, сервисный центр, хранение). Есть отдельный вход. Столовая расположена вблизи лыжного стадиона Тирвас. Ежегодно на трассах проводят крупные соревнования по лыжному спорту — Хибинская гонка и Хибинская весна. В период с октября по апрель включительно тренируются и соревнуются спортсмены, которые в том числе проживают в микр.Кукисвумчорр, (месторасположение

<https://murmansk.move.ru/objects/9284485522>

Собственник

79857224750

для заметок



столовой). Столовая полностью оборудована всем необходимым для работы и начала деятельности. Организована шикарная раздача блюд. Укомплектованная кухня, холодильники, вытяжки, посуда, другая бытовая техника, посудомойка. Современная система вентиляции, видеонаблюдения, пожарная и охранная сигнализации.

Столовая вмещает до 74 человек. Средний чек до 800 рублей. В сезон - дополнительно организация комплексного питания.

Окупаемость: 5 лет. С толком продуманно пространство столовой, для максимального посещения гостей и быстрого обслуживания.

Большим бонусом к столовой прилагается помещение под мини-хостел. Есть вход в столовую и отдельный выход на улицу.

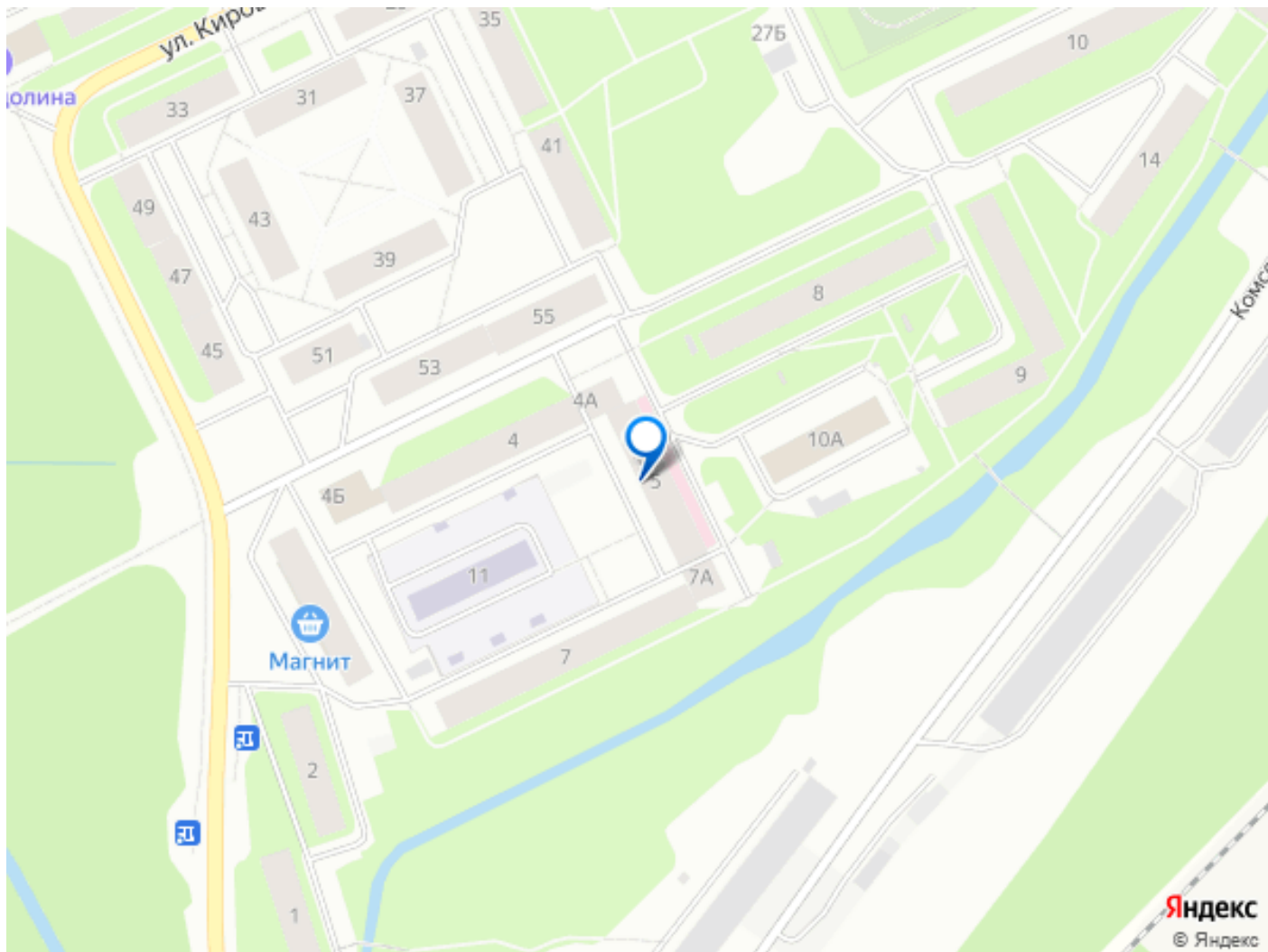
Фотографии по запросу. Мощность электросети : 150 кВт Высота потолков: 3,5 м

Столовая имеет свой парадный вход. Есть место для рекламы. Есть территория для парковки. Полное отсутствие конкурентов .

Помещение в собственности. Документы готовы. Все подробности, детали, технические вопросы по телефону или показе объекта. Цена объекта обсуждается, готовы к вашим предложениям. Предлагайте!







Move.ru - вся недвижимость России