

🕒 Создано: 08.04.2025 в 00:25

Обновлено: 31.07.2025 в 10:44

**Мурманская область, Североморск, улица
Сафонова, 14**

7 200 000 ₽

Мурманская область, Североморск, улица Сафонова, 14

Улица

[улица Сафонова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

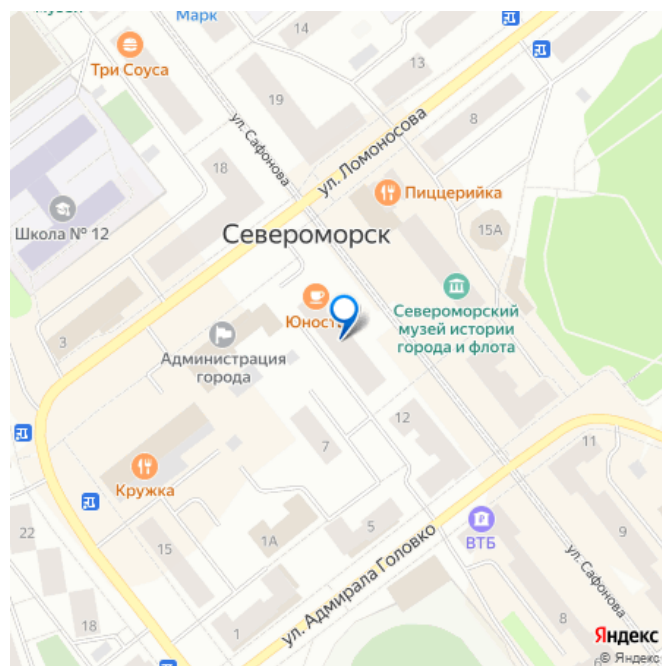
Вид из окна

<https://murmansk.move.ru/objects/92766340>
60

Собственник

79813032029

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

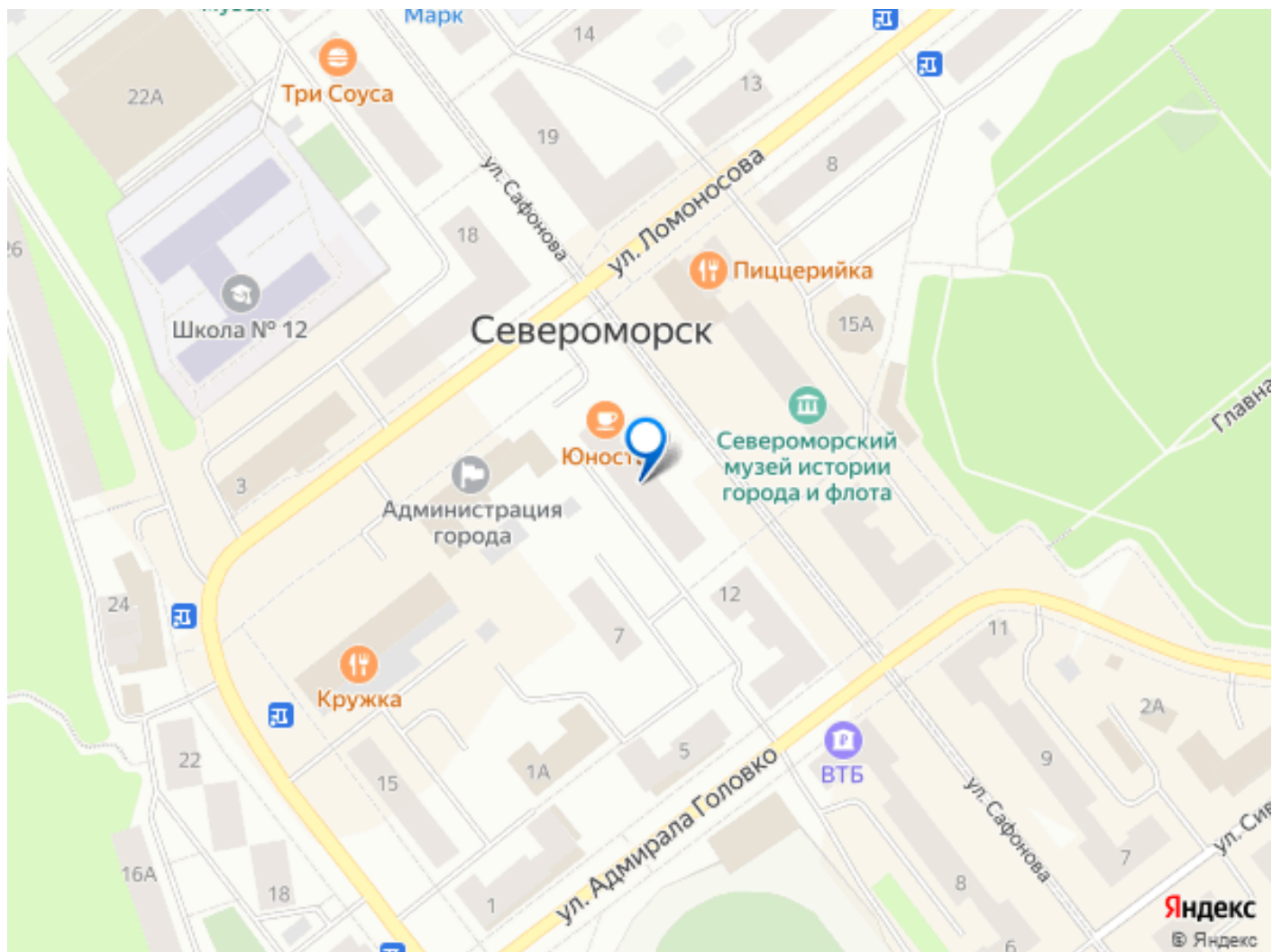
Продаётся уютная, 3-х комнатная квартира в самом центре города, на 4 этаже четырёхэтажного дома. . Большие панорамные окна выходят на центральную площадь и позволяют наслаждаться прекрасным видом. Немного о доме: В доме всего 30 квартир на 3 подъезда и большой тихий двор, где без труда можно припарковать автомобиль. Всего в 200 метрах находится городской парк с лыжной/беговой трассой, тренажёрным комплексом и аллеями. Отсутствие трапов и ровный асфальт вокруг дома и на площади, делают прогулки с коляской или на роликах особенно приятными. 2024-25 году в доме проводится капитальный ремонт, уже полностью заменены домовые системы отопления, водоснабжения и эл. проводка. В подъезде установлена система видеонаблюдения. О квартире: В квартире сделан капитальный ремонт и перепланировка. Заменены окна, двери, система отопления, водоснабжения, эл.проводка. Старые обшивки стен, пол и перегородки полностью демонтированы и вместо них сделаны идеально ровные стены, новые перегородки, пол выведен в один уровень. На входе тёплый пол с эл. подогревом, в ванной тёплые водяные полы. Независимая система горячего водоснабжения на 80 литров, отлично

спасает при отключении горячей воды.

Большая гардеробная (4 м2) порадует нового владельца. Просторная гостиная объединенная с кухней, позволяет приятно проводить совместный досуг. Между спальней и детской сделана хорошая шумоизоляция. Из минусов, а может и плюсов: Требуется косметический ремонт. На свой вкус можно выбрать и переклеить обои, заменить межкомнатные двери и заказать встроенную кухню (выведены все подключения для плиты, раковины, посудомоечной машины, вытяжки и группа розеток) . Большая ванная комната совмещена с туалетом (4,7 м2), тоже нуждается в завершении. Полностью заменён пол, залита плита, сделана гидроизоляция, положена плитка. Всё готово для подключения новой ванны, умывальника и стиральной машины. Квартира продаётся с большим сожалением и в связи с переездом.







Move.ru - вся недвижимость России