

Создано: 31.08.2025 в 09:05

Обновлено: 02.10.2025 в 10:01

**Мурманская область, Мурманск, улица
Гончарова, 15**

6 100 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Гончарова, 15

Улица

[улица Гончарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

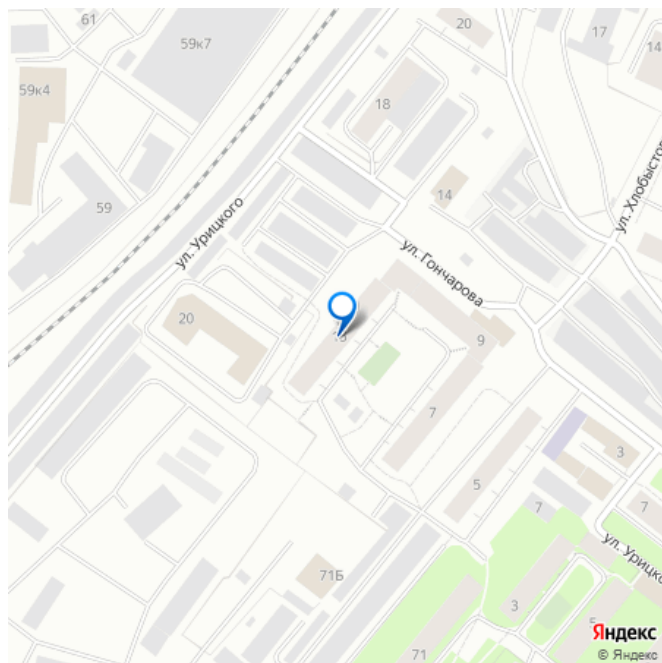
Вид из окна

<https://murmansk.move.ru/objects/9284556605>

**Анастасия Антонова, Анастасия
Антонова**

79113310912

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 64 квадратных метра на четвёртом этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, 201-й микрорайон, улица Гончарова, дом 15. Дом построен в 1982 году и окружён развитой инфраструктурой, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 43 квадратных метра, а кухня - 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Внутри выполнен капитальный ремонт: стяжка, звукоизоляция, тёплый пол, стеклопакеты, замена стояков и электропроводки, благодаря чему новым владельцам не придётся вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Для активного отдыха и занятий спортом вблизи дома обустроены детская и спортивная площадки. Кроме того, во дворе в большом количестве предусмотрены парковочные места для автомобилей жильцов и их гостей. Безопасность жителей обеспечивается наличием умного домофона, управляемого с гаджетов домовладельцев. Дом с 2010 года находится под управлением ТСЖ Гончарова,

что дает возможность оперативного решения возникающих проблем и четкого отслеживания всех трат взносов жильцов на содержание дома. Расположение дома позволяет наслаждаться близостью природы и одновременно иметь под рукой все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптеки, кафе, школы, детские сады и площадки для прогулок с детьми и питомцами находятся всего в нескольких минутах ходьбы от дома. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединение, а также желает создать свой уголок уюта и комфорта. Приглашаем Вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!



