

🕒 Создано: 14.09.2025 в 21:45

Обновлено: 14.10.2025 в 13:05

**Мурманская область, Мурманск,
Кольский проспект, 136к5**

8 200 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Кольский проспект, 136к5

Улица

[проспект Кольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

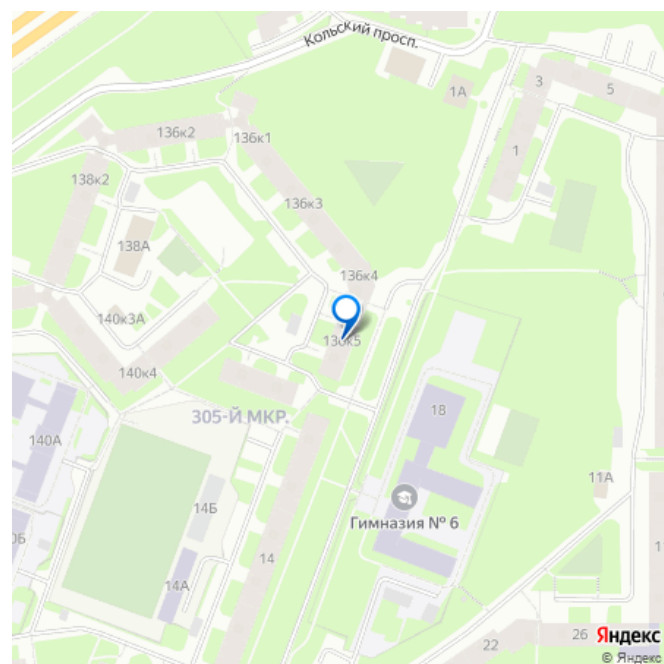
Тип санузла

<https://murmansk.move.ru/objects/9284941284>

Собственник

79113320896

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

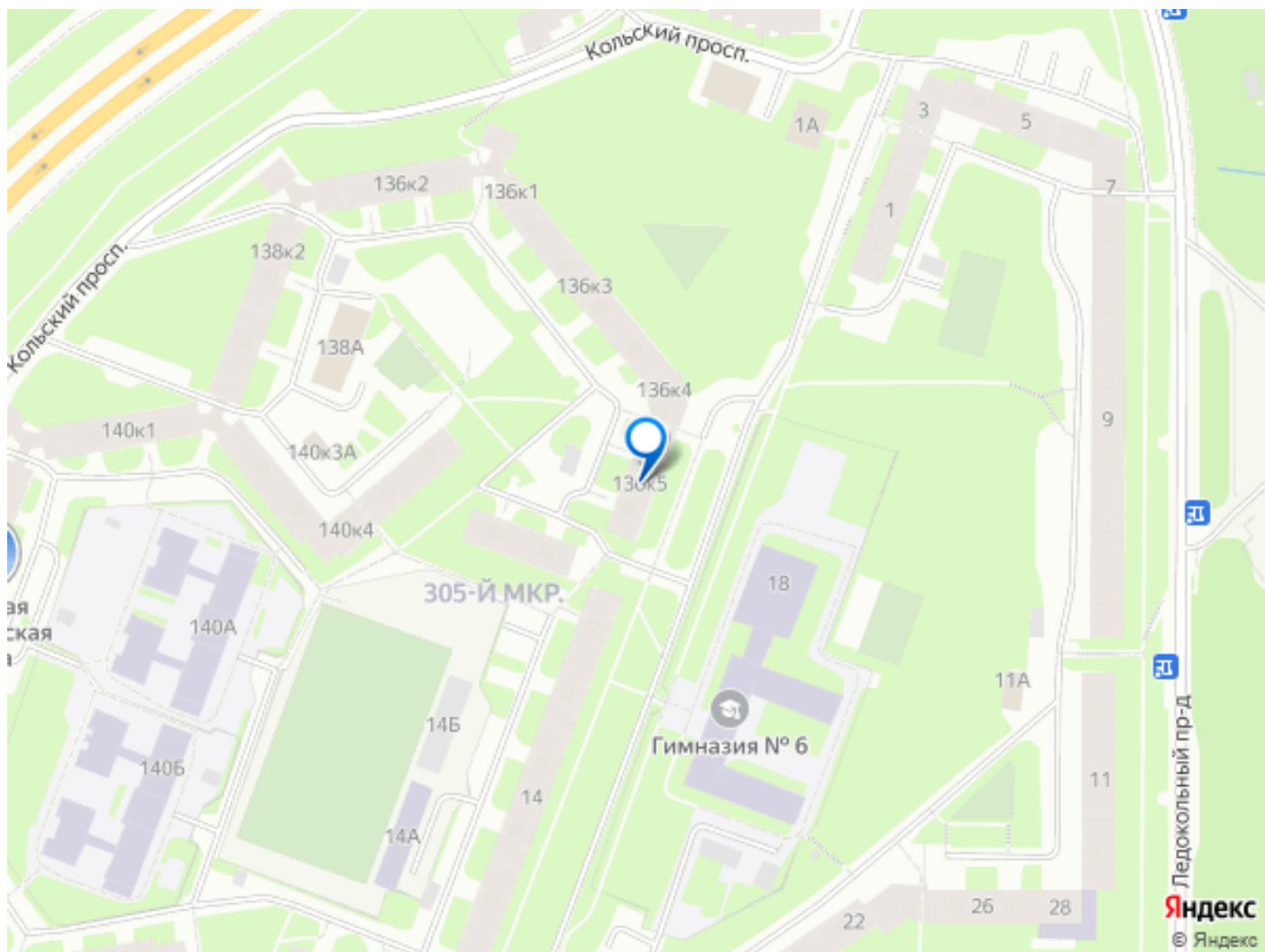
Описание

3-комнатная квартира. Очень удобное расположение на 3 этаже - пешком не высоко, и на лифте можно, с улицы в окна не заглянут. Тамбур на 2 квартиры, соседи не шумят. Сантех. трубы - пластик и электр. проводка менялись менее 10 лет назад, распределительный электрощит с автоматами защиты в квартире, счетчики. В коридоре установлен встроенный вместительный шкаф, также в конце коридора оборудована кладовая. Площадь ванны увеличена за счет площади перенесенного туалета. Санузел раздельный. В ванне пол - плитка, стены - пластиковые панели. В туалете все в плитке, установлен водонагреватель на 80л. Вход на кухню осуществляется из первой от входа комнаты через арку. Во всех комнатах, коридоре и на кухне положен ламинат. В дальних от входа двух комнатах установлен электр. «теплый пол». В комнатах натяжные потолки. Все окна, включая балкон и лоджию - стеклопакет. Окна выходят на обе стороны дома: во дворе - вид на парковку, детскую площадку и деревья перед окнами балкона; с тыльной стороны - с лоджии вид на парковку, деревья и зеленую зону возле гимназии. На кухне плита - электрическая индукционная. В

гарнитур кухни встроена посудомоечная машина. Установлен доп. кран для фильтрованной воды. Лифт в доме новый, мусоропровод, домофон. Вокруг дома много места для парковки автомобиля, от дома на проспект можно выехать в 3 направлениях, зимой снег проблем с выездом автомобиля не создает. В непосредственной близости от дома гимназия 6, стадион «Льдинка», 2 детских сада. В 5 минутах пешком транспортная развязка - остановка общественного транспорта «ул. Беринга», ТРЦ «Северное нагорное», аптеки, парикмахерские, ПВЗ, база отдыха «Nord Star». В 10 минутах пешком детская поликлиника 4. Состояние квартиры в целом - «въехали и живите», по желанию - очень ремонт пригодна для косметики по Вашему вкусу, капитальный ремонт не требуется. Практически вся мебель из квартиры вывозится, по желанию покупателя можно оставить без доплат темно-коричневый бар-тумбу и угловой шкафчик в комнате-зале, светлый шкаф-стенку в детской комнате. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России