

🕒 Создано: 05.10.2025 в 14:57

Обновлено: 05.10.2025 в 13:42

**Мурманская область, Мурманск, улица
Капитана Орликовой, 30**

7 200 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Капитана Орликовой,
30

Улица

[улица Капитана Орликовой](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

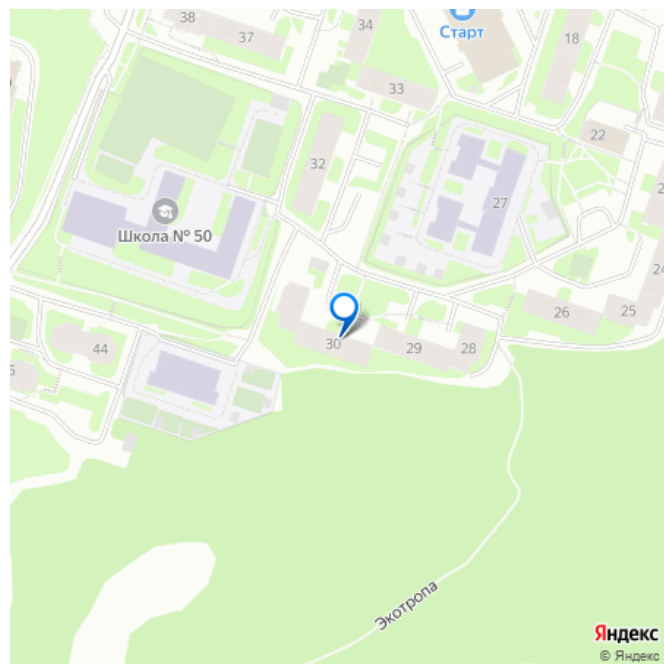
<https://murmansk.move.ru/objects/92854770>

34

Собственник

79113024494

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

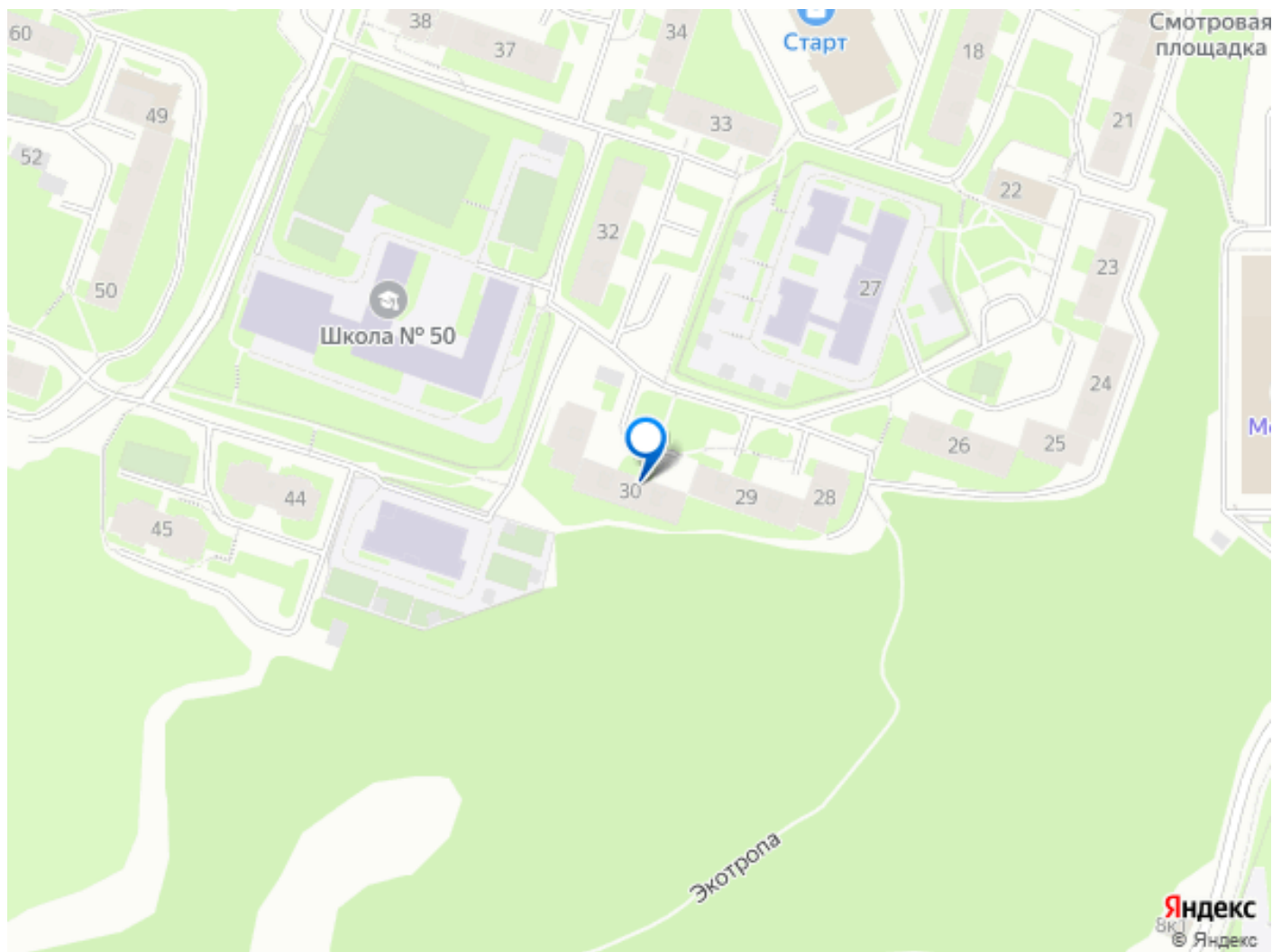
Описание

Предлагаем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру. Квартира общей площадью 65 кв. м (с учетом балкона и лоджии) расположена на седьмом этаже жилого дома 1988 года постройки. Многоквартирный жилой дом в уникальном микрорайоне города Мурманска, где все дома находятся по адресу: улица Капитана Орликовой. Рядом с домом есть все - детский сад и школа, магазины, остановка общественного транспорта. Вместе с тем нет шумных транспортных магистралей, окна выходят на разные стороны - во двор и на сопки. На общественном транспорте за 10 минут можно доехать до центра города; в пяти минутах Долина уюта. Вокруг дома достаточно места для парковки личного автомобиля, все необходимые элементы городской инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Квартира просторная, две отдельные комнаты, в которых есть балкон и лоджия, кладовая - гардеробная, просторная гостиная, раздельный санузел, кухня, оборудованная электроплитой. Выделенный тамбур на две квартиры, хорошие соседи. Квартира находится в

собственности единственного владельца более 20 лет. Состояние квартиры отличное. Можно заходить и жить, без дополнительных затрат! Приходите и убедитесь в этом сами! Делали все и для себя. Полный капитальный ремонт с заменой электропроводки, окон, дверей, выравнивали стены, полы в один уровень по всей квартире, выполнено остекление балкона и лоджии. Косметический ремонт выдержан в едином стиле, в спокойной теплой цветовой гамме. Санузел сделан под ключ, кафель на полу и на стенах, подогрев пола, замена сантехники, сантехнического оборудования, стояков, установлен водонагреватель, счетчики на ХВС и ГВС; в кухне кафель на полу, подогрев пола, есть встроенная мебель и техника. Наши преимущества: 1. Уникальное местоположение. 2. Отличное состояние квартиры. 3. Есть необходимая мебель и техника. 4. Удачная планировка, изменения узаконены. 5. Единственный взрослый собственник более 20 лет. 6. Прямая простая продажа. Нет дополнительных условий. 7. Возможны любые формы расчетов. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России