

Создано: 14.09.2025 в 10:17

Обновлено: 14.09.2025 в 10:15

**Мурманская область, Мурманск,
Ледокольный проезд, 17**

7 900 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Ледокольный проезд, 17

Улица

[проезд Ледокольный](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

2.5 м

40 м²

7.1 м²

60.3 м²

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

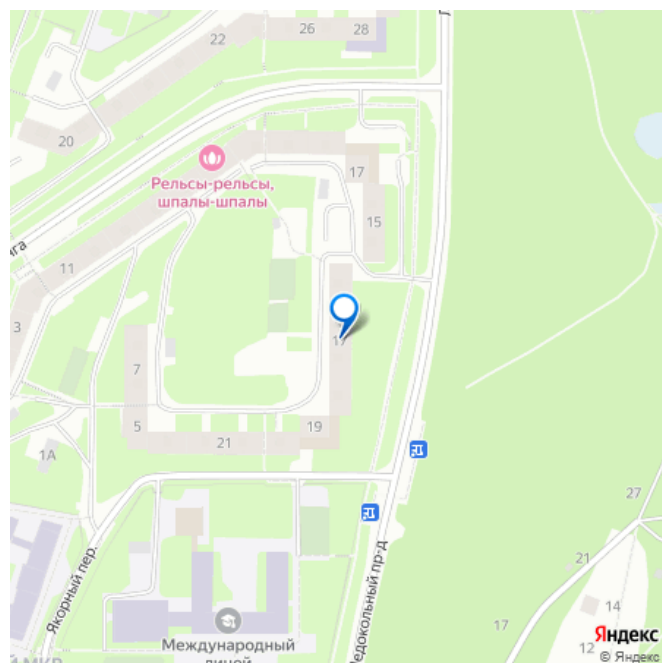
Тип санузла

<https://murmansk.move.ru/objects/9284924602>

Агент

79113318544, 79113321622

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

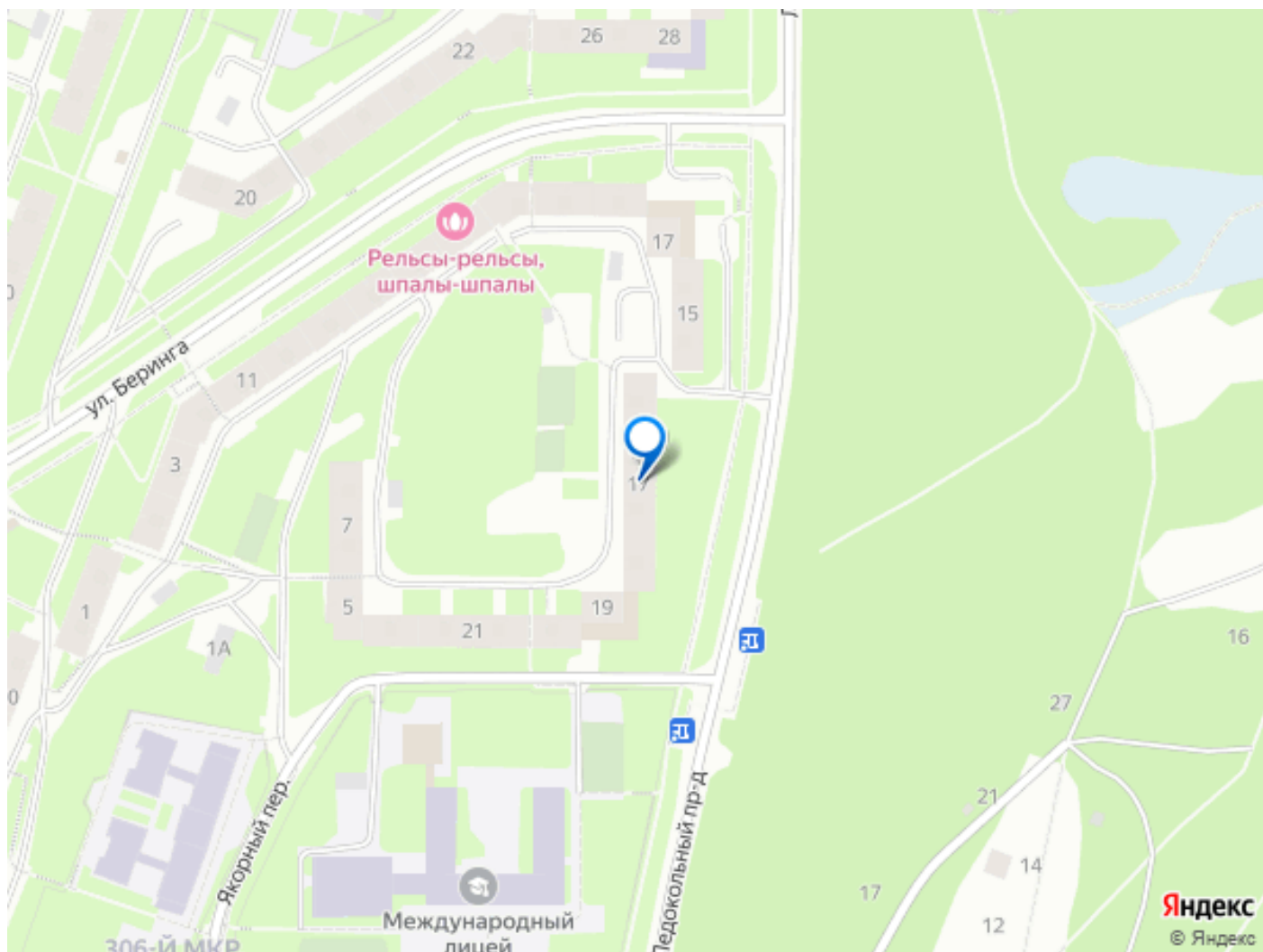
Описание

Продается трехкомнатная квартира в Первомайском районе на Ледокольном проезде. (остановка ул.Беринга) Как сейчас говорят: улица Беринга-это второй центр города. Если Вы решили улучшить свои жилищные условия-это предложение точно для Вас! Есть маленькие дети?- в двух шагах 2 детских садика, (оба с отличной репутацией воспитательного персонала) если дети подростки лицей номер 1 в двух минутах от подъезда и гимназия номер 6, Нахимовское училище. В 15 минутах ходьбы- детская поликлиника. До остановки общественного транспорта ул.Беринга 5 минут ходьбы, все маршруты автобусов, троллейбусов и маршруток, откуда можно попасть в любую часть города. С другой стороны дома так же есть конечная остановка маршруток: 7Т и 52. В Вашем распоряжении магазины: (МТЦ: Сети Гурмэ, Лента (круглосуточная аптека), ТЦ Жемчуг, (развивашки для детей, фитнес центр), ТЦ Форум, Пятерочка, КБ, более 5 точек ВБ и Ozon, почта России, аптеки) для времяпрепровождения и досуга, горнолыжный комплекс Nord Star: лыжи, сноуборд, катание на ватрушках и круглогодично домики с почасовой оплатой.

АЗС на выезде с проезда, въезд и выезд на Ленинградское шоссе в 2 минутах. Паковка во дворе без проблем (кто первый приехал- тот и занял любое свободной место, у нас всегда дружно, имеются камеры) Домофон умный дом. В доме поменян лифт (на 2 этаже останавливается). Во дворе новая детская площадка с видео наблюдением. Квартира продается в связи с переездом в другой город, -теплая, светлая, уютная, окна выходят на две стороны, с дополнительным отоплением в каждой комнате, (что на севере очень важно!) три отдельные комнаты, солнечная сторона утром освещает одну из спален, вечером две другие и кухню. Имеется балкон и лоджия. Во всех комнатах сделан ремонт, полностью поменяна вся проводка, заменены все стояки и трубы. На всех окнах стелопакеты. В ванной комнате и туалете полы с подогревом. Стоит водонагреватель. Плита электрическая. На площадке железная тамбурная дверь. Квартира готова к проживанию. Все документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России