

Создано: 29.10.2025 в 00:50

Обновлено: 28.10.2025 в 23:38

Игорь Солодов, РоссНедвижимость

79113018161

**Мурманская область, Мурманск, улица
Баумана, 20**

8 100 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Баумана, 20

для заметок

Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

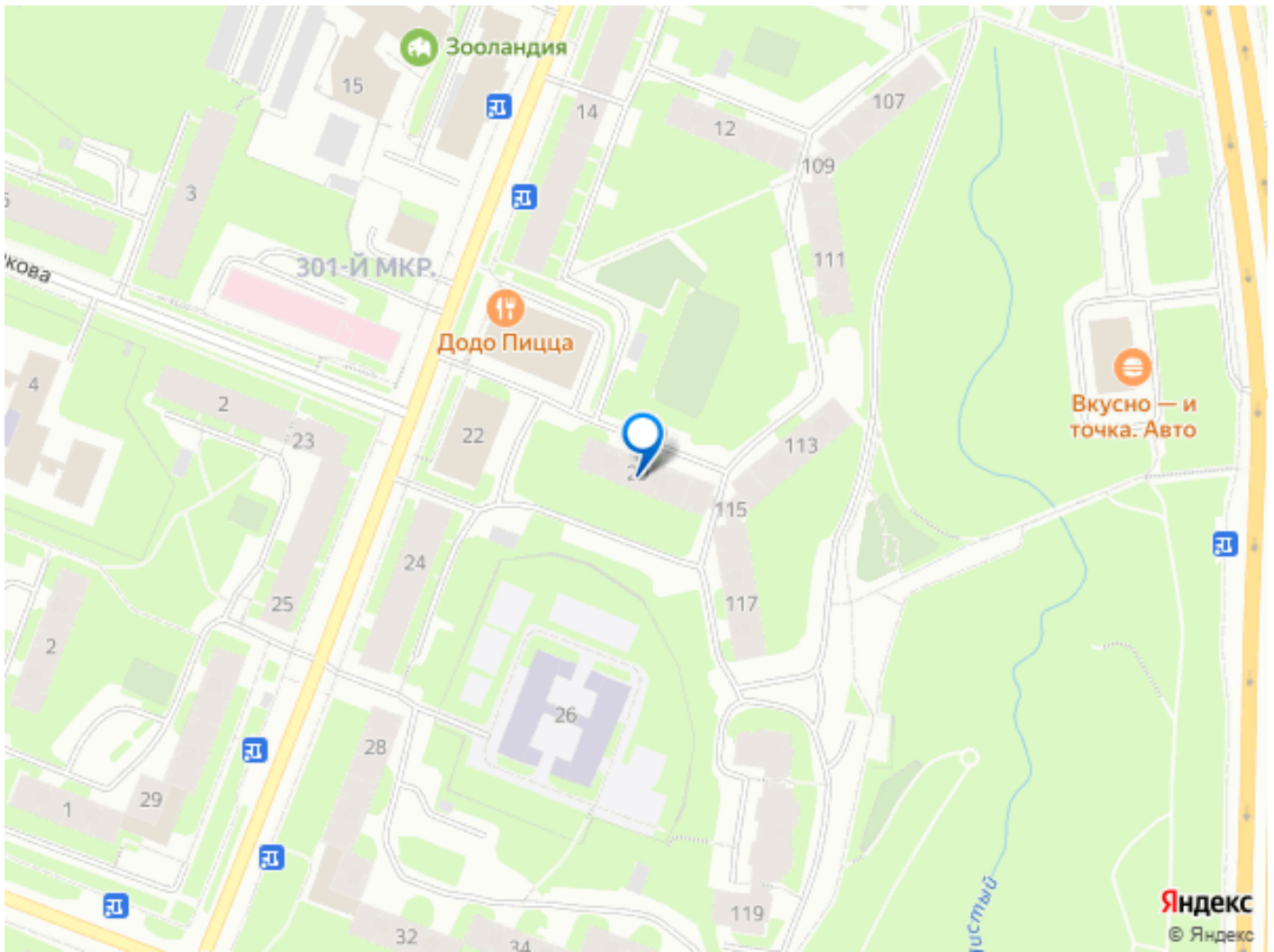
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю Вашему вниманию уютную квартиру в одной из самых удачных и востребованных локаций города!!! В квартире произведена перепланировка: кухня-гостинная, объединен с/узел, 2 изолированные спальни, устроены гардеробные. Перепланировка узаконена, получены разрешительные документы, изменения внесены в поэтажный план БТИ и Росреестр !! Состояние отличное, в свое время произведен капитальный ремонт с использованием качественных материалов. - Полностью перебраны полы (новые лаги, утеплитель шунгизит, дсп), уложен ламинат единым полотном. - Замена окон на ПВХ (Рехау), качественных межкомнатных дверей, установлена надежная металлическая входная дверь. (Тамбур на 2 квартиры так же отгорожен от общей лестничной клетки металлической дверью). - Заменена электрика (Медь), добавлены автоматические выключатели. - Потолки натяжные. - - Сан узел: замена коммуникаций, кафель, подогрев пола.(стиральную машину оставят).. - Встроенную кухню с техникой оставят. - Бонусом видеонаблюдение и покажем где всегда есть свободное парковочное место. - Один взрослый собственник, документы готовы, в собственности более 15 лет, нет обременений и долгов, прямая продажа, рассмотрим все формы расчетов, быстрый выход на сделку и передача ключей, квартира освобождена и ждет нового хозяина!!! - Развитая инфраструктура района, рядом остановки общественного транспорта, ТЦ Северное нагорное, д/сад, школа, поликлиника, продуктовые магазины, парк и сквер для прогулок, в общем все что необходимо для комфортного проживания!!! - Приходите на просмотр!!! Не упустите шанс стать счастливым новоселом этого уютного

гнездышка!!!





Move.ru - вся недвижимость России