

🕒 Создано: 29.09.2025 в 21:46

Обновлено: 29.09.2025 в 20:31

**Мурманская область, Апатиты, улица
Бредова, 30**

7 400 000 ₽

Мурманская область, Апатиты, улица Бредова, 30

Улица

[улица Бредова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

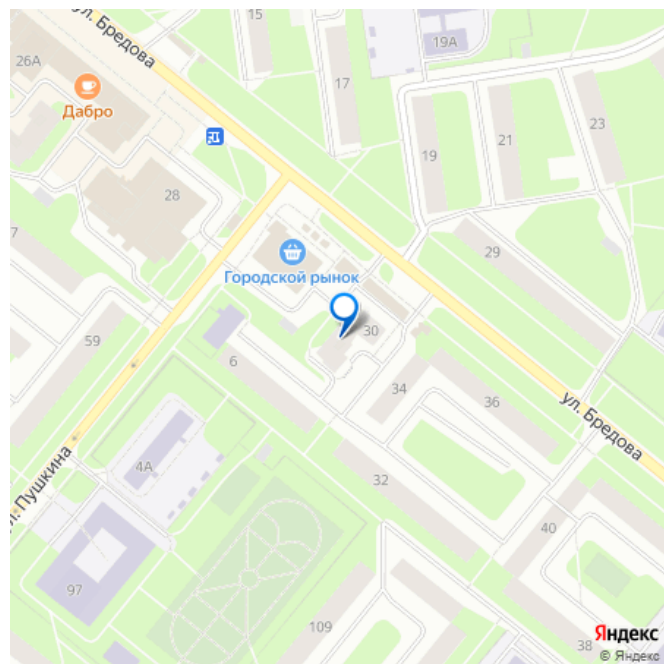
Тип санузла

<https://murmansk.move.ru/objects/9285339288>

Собственник

79113402089

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-х комнатную квартиру улучшенной планировки с раздельным санузлом, ванной 1,8 м и двумя лоджиями (3 и 6 метров).

Лоджия 3 м объединена с комнатой.

Расширенная большая кухня - площадь увеличена за счёт кладовой. На кухне много дополнительных розеток для бытовой техники. Сделан полный ремонт: заменена электропроводка с алюминиевой на медную (с переносом выключателей в коридор на уровень опущенной ладони, дополнительные розетки у пола), электросчетчик на лестнице, а щиток с автоматами пренесен в квартиру.

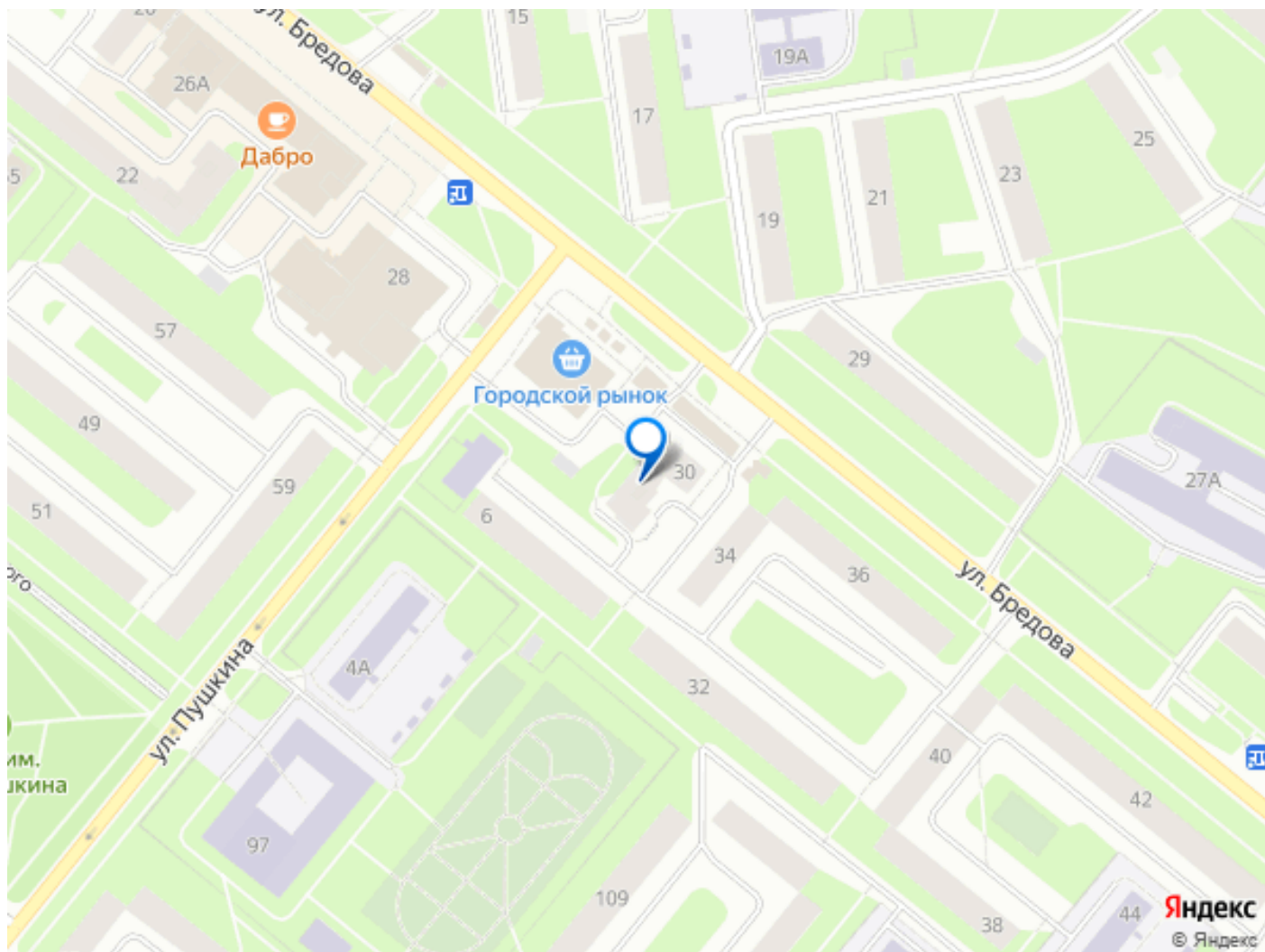
Продуманы различные способы освещения с использованием системы «умный дом».

Полностью заменена вся сантехника на современную - установлен бойлер с нагревом воды для обоих стояков и режимом работы как от центрального водоснабжения, так автономным нагревом. Заменены все водопроводные, канализационные трубы и стояки. Заменены все батареи отопления на современные радиаторы. Все оконные и балконные блоки - евростеклопакеты. На кухне сохранен холодильник под подоконником, современный. Умная система вентиляции в ванной и туалете. На лоджии сделан отсек для хранения заготовок и

картофеля. Сделан ремонт во всей квартире. Полностью меблирована. По договоренности можем оставить бытовую технику. Поменены межкомнатные и входная двери. Тамбур этажа отгорожен отдельной металлической дверью, отдельные ключи. Отличное местоположение -дом расположен в центре города, рядом с рынком (в минутной доступности есть все) и управляется лучшим в городе председателем ТСЖ. Видеонаблюдение в подъездах и придомовой территории, выполнен капремонт подъездов, электросетей дома, коммуникаций подвала. Освещение подъезда - датчики. Заменены лифты на новые. Коммунальные платежи самые низкие в городе за счет строгого контроля председателем ТСЖ оказываемых услуг (летом за тепло не платим с перерасчетом в пользу жильцов). Квартира в состоянии « заезжай - и живи». Продается в связи с переездом.







Move.ru - вся недвижимость России