

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:58

Обновлено: 19.10.2025 в 15:22

**Мурманская область, Мурманск,
Кольский проспект, 46**

7 500 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Кольский проспект, 46

Улица

[проспект Кольский](#)

<https://murmansk.move.ru/objects/9285767265>

**Светлана Еремкина, Светлана
Еремкина**

79113021867

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

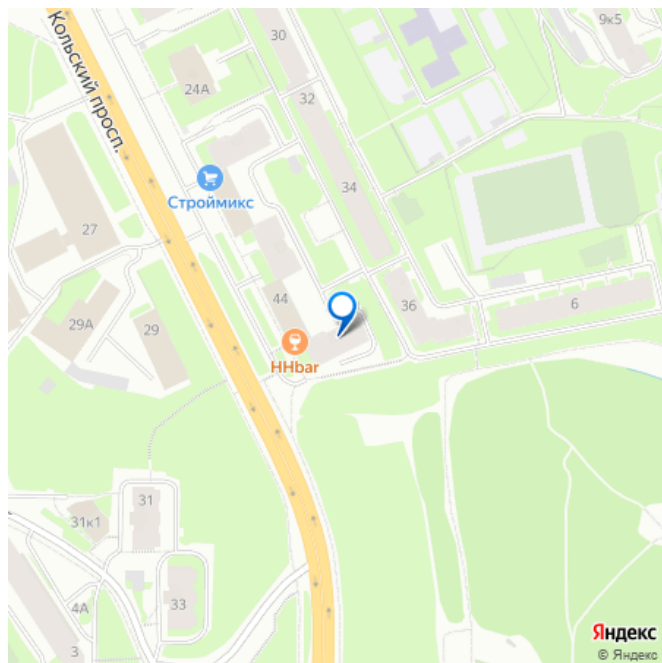
7.6 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 58.4 квадратных метров, на десятом этаже одиннадцатизэтажного кирпичного дома, по индивидуальному проекту, в одном из центральных районов города Мурманска. Свежий, дизайнерский ремонт, в скандинавском стиле, придаёт квартире особый шарм и индивидуальность. Одна комната подготовлена к ремонту и у нового собственник, есть возможность, сделать её по своему вкусу. Есть отдельная гардеробная. Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией, окна выходят на южную сторону, поэтому в любое время года в квартире тепло и сухо. Прекрасный вид из окон на Кольский проспект и Долину Уюта, позволяет наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Проект дома индивидуальный, предусмотрено всё для удобства жильцов: широкая парадная; два выхода из дома, на Кольский проспект и во двор; два новых лифта. Всегда чистый подъезд и добропорядочные соседи. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, парк для прогулок на свежем воздухе и спортивный комплекс Долина Уюта, где можно активно проводить время и заниматься спортом.

Благоустроенный двор предлагает удобные условия, для парковки автомобиля. Рядом расположены популярные магазины и супермаркеты (Пятёрочка, Бристоль), обеспечивающие ежедневные покупки, а также сети аптек (Первая, аптека 78) для заботы о здоровье. Квартира продаётся в связи с переездом в другой регион, поэтому остаётся большая часть мебели и дорогостоящая, новая техника. Один собственник, документы готовы. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Ждём вас просмотры!



