

Создано: 18.10.2025 в 12:44

Обновлено: 18.10.2025 в 21:22

**Мурманская область, Мурманск,
Молодежный проезд, 4**

6 700 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Молодежный проезд, 4

Улица

[проезд Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

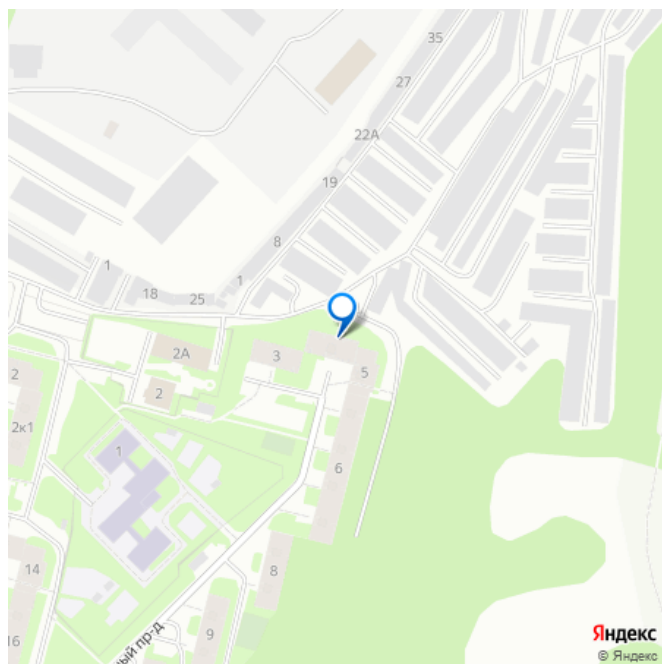
Вид из окна

<https://murmansk.move.ru/objects/9285832762>

Инвест, Инвест

79113411295

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

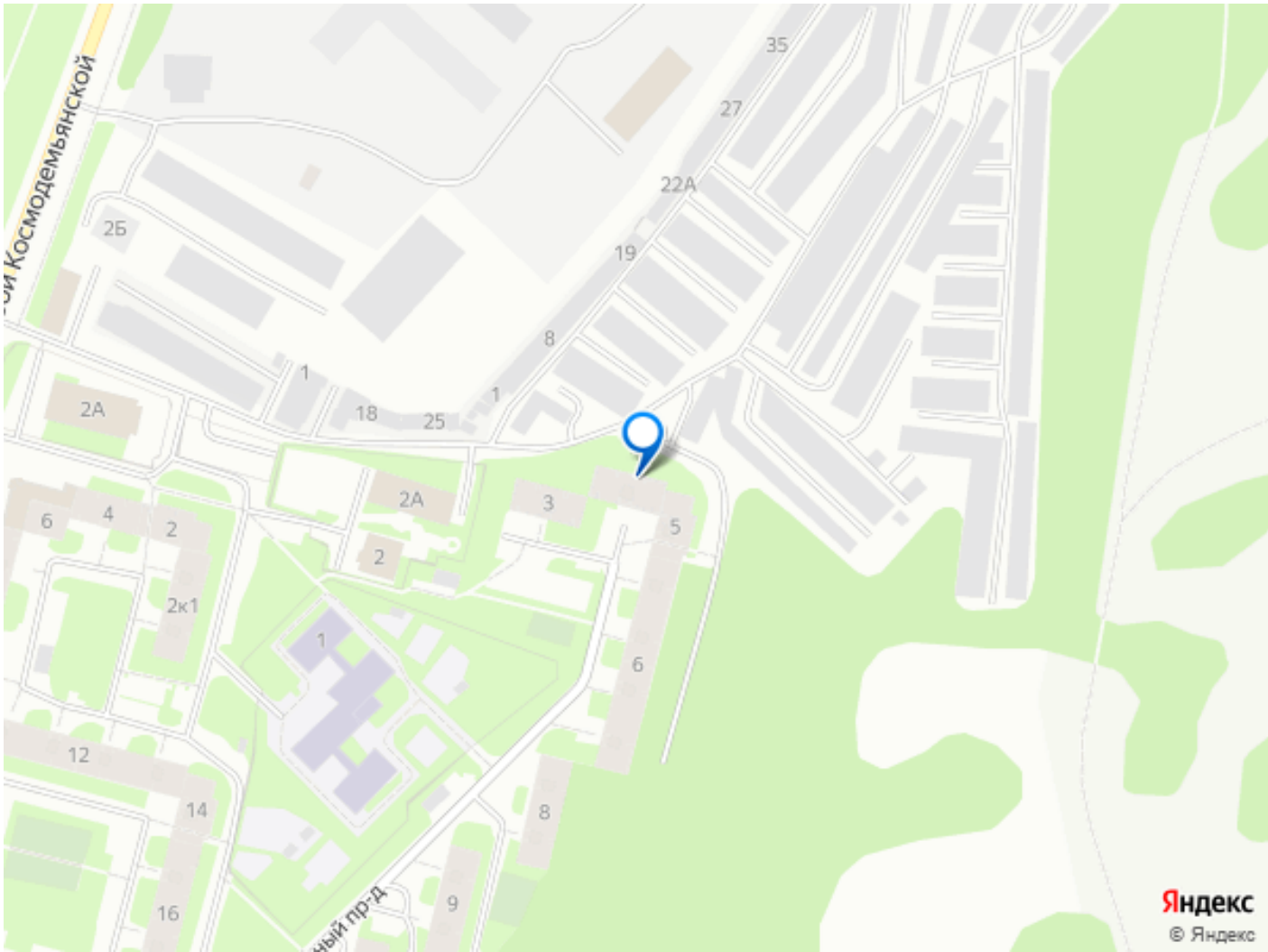
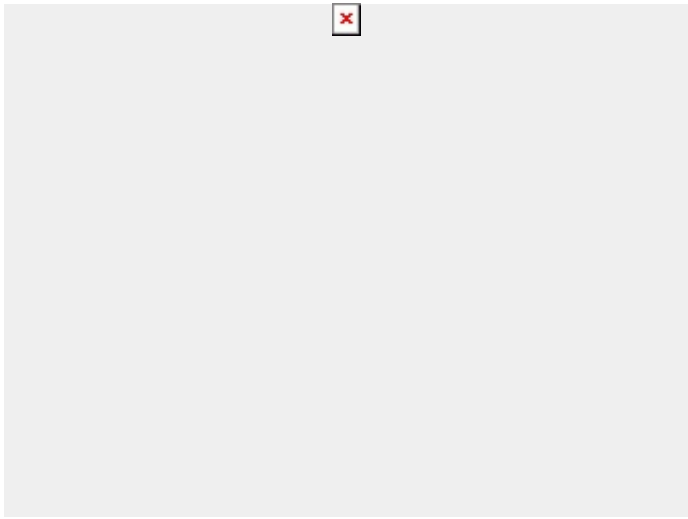
Описание

Арт. 120885439 Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру общей площадью 56,3 кв.м. на Молодежном проезде, 4, Мурманск. Квартира наполнена теплотой и домашним уютом, находится на 6 этаже девятиэтажного дома, Молодежный проезд расположен в 7-м микрорайоне Мурманска, в одном из спальных районов города. ВАЖНО! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ, ОБЪЕКТ И СОБСТВЕННИК ПРОШЛИ ПРОВЕРКУ ЮРИДИЧЕСКОГО ОТДЕЛА, а это значит, что, покупая эту квартиру вы можете быть спокойны и уверены в чистоте и безопасности сделки! Удобная планировка сочетает в себе места для хранения, предусмотрен встроенный шкаф в прихожей. Квартира двухсторонняя, окна выходят во двор, для тех, кто ценит тишину и комфорт это идеальный вариант! Квартирография: Просторная кухня — 8,1 кв.м., со встроенной техникой и мебелью. Большая гостиная комната — 17,1 кв.м. полностью меблирована. Спальная комната — 12,7 кв.м., с выходом на застекленную лоджию. В квартире выполнен капитальный ремонт. Заменяли сантехнику и электрику: сделали подводку труб, установили счетчики, обновили двери, окна - стеклопакеты, напольное покрытие - линолеум, подвесные потолки. Ванная комната облицована

кафельной плиткой, проведена вытяжка. Квартира имеет отдельный санузел. Предусмотрен для удобства - бойлер. Теплый пол в ванной комнате. Остается новый кухонный гарнитур, а также вся необходимая мебель и бытовая техника по договоренности. Месторасположение: Дом расположен в глубине жилого массива, вдали от оживленной автомагистрали. Стоит отметить, что ближайшая остановка находится всего в 10 минутах пешком от дома. Удобная транспортная развязка по всем направлениям, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Места общего пользования: Дом находится под управлением УК «Мужск» - экономичные коммунальные платежи. В изолированном при квартирном холле расположено несколько квартир. Спокойные, доброжелательные соседи. Чистая парадная лестница, подъезд дома отремонтирован, заменен лифт. Дом и придомовая территория содержатся в идеальном порядке. Установлен домофон. Паркинг: Наземная парковка. Всегда есть место для парковки автомобилей. Инфраструктура и благоустройство дома: Рядом с домом имеется детская площадка. В районе расположена Кадетская школа, гимназия 8, спортивная школа олимпийского резерва 3, школа 36, детский садик 151 «Алые паруса». Дом культуры «Первомайский» - клуб для детей и подростков. В шаговой доступности от дома: школа, детские сады, детская и взрослая поликлиника, почта, банки, аптеки, пункты доставки, кафе, рестораны, салоны, что значительно упрощает повседневную жизнь. Для удобства жителей рядом с домом расположены товары для дома «Улыбка Радуги», «Магнит Косметик». Продуктовые магазины: «Магнит», «Пятерочка», «Рыбный

дом». Достопримечательность этого района:
Ледовое озеро - это одно из красивейших
природных мест Мурманска. Здесь можно
покататься на лодке, порыбачить или просто
насладиться тишиной и свежим воздухом.
Для приятного время проведения: парк у «
Царской охоты», парк «Ледов





Move.ru - вся недвижимость России