

🕒 Создано: 25.05.2025 в 11:28

Обновлено: 21.10.2025 в 23:05

<https://murmansk.move.ru/objects/9279982042>

Собственник

79813031854

**Мурманская область, Мурманск, улица
Александрова, 30/1**

4 750 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Александрова, 30/1

Улица

[улица Александрова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

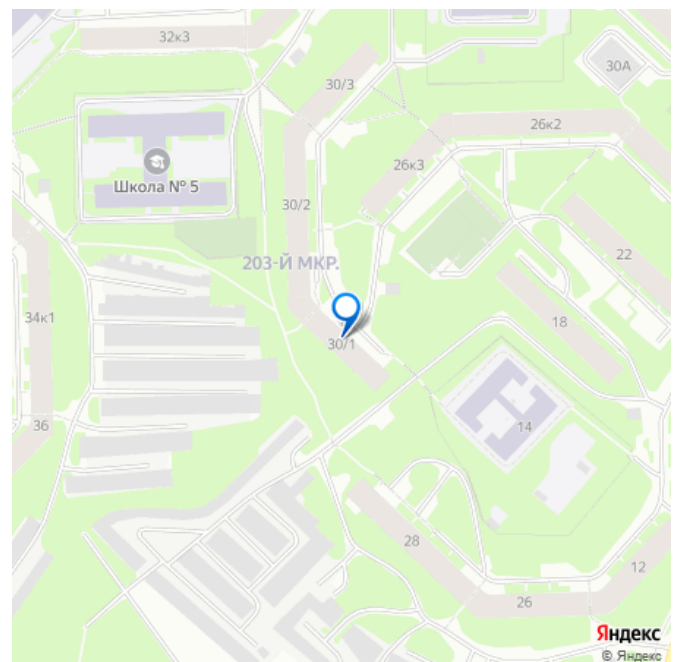
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Мурманске по адресу: улица Александра, 30/1. Общая площадь — 44.7 кв. м, жилая — 27.7 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1970 года постройки. Потолки 2.5 метра. Установлены счетчики на газ, воду и эл/эн. Бойлер на 100 л. Квартира на южную сторону: очень солнечная, светлая и теплая. В квартире сделан евроремонт из качественных материалов. Межкомнатные двери из массива дуба. Входная дверь Torex. Гардеробная с зеркальной дверью выполнена по индивидуальному заказу. В целом вся мебель и техника качественная, так как приобреталось все для себя. Квартира никогда не сдавалась. Чистая и ухоженная. Можно сразу заезжать и жить без дополнительных вложений. Просторные комнаты оформлены в современном стиле, а на кухне установлена качественная техника. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Из окон открывается вид на залив и памятник Алеша. Балкон застеклен, имеет полочки для хранения предметов с двух сторон. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о поиске

места для автомобиля. Соседи дружелюбные и спокойные, что обеспечивает комфортное проживание. В подъезде только что сделан ремонт. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины, что будет удобно для семей с детьми.

Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок автобуса 5 и 18 всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без посредников, поэтому никаких скрытых комиссий.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, обременений нет. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 12 лет, никто не прописан. Мебель и техника остается по согласованию. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой прекрасной квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное время!



