

🕒 Создано: 18.03.2025 в 21:00

Обновлено: 21.10.2025 в 00:10

**Мурманская область, Оленегорск, улица
Бардина, 17**

2 900 000 ₽

Мурманская область, Оленегорск, улица Бардина, 17

Улица

[улица Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

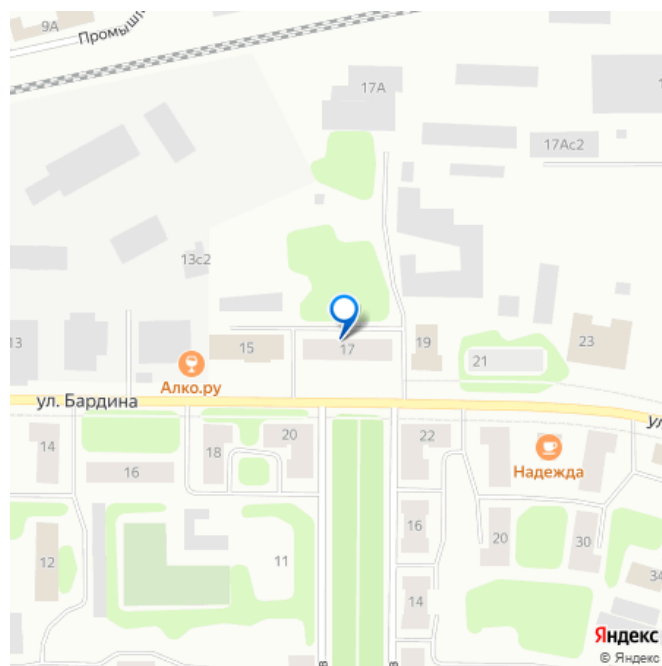
Вид из окна

<https://murmansk.move.ru/objects/9275006275>

Собственник

79813034196

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру на 3 этаже. Выполнен ремонт: установлены стеклопакеты, новые входная дверь и межкомнатные экошпон, потолки натяжные матовые в комнатах и коридоре, в кухне и ванной комнате - панели. Установлены новые счетчики на холодную и горячую воду, заменены все водные коммуникации, кафель на полу и стенах в ванной комнате. Частично заменена электропроводка, новый электросчетчик. На полу ламинат в комнатах, на кухне. Перед укладкой ламината половые доски были прикручены при помощи саморезов, сверху ОСБ, подложка, полы не скрипят. Есть кладовка. Балкона нет. Кирпичный дом 1963 года постройки, один из первых «хрущевских» в Оленегорске с толстыми стенами: отличная шумоизоляция и сама квартира очень теплая(даже в сильные морозы и ветра тепло), ведь квартира угловая. Вид из окон на сквер Ветеранов, пройти через сквер и будет остановка общественного транспорта. Сам сквер благоустроенный, с лавочками. В 5 минутах пешком - новая современная площадка для выгула собак. До центра города 15 минут пешком. В соседнем доме Пожарная часть. В шаговой доступности: магазины Пятёрочка, КБ, Магнит Косметикс, Азбука ремонта, кафе, аптека, библиотека, баня, почта, больница,

Дом Культуры, школа, детский сад, Озон, Валдберис. Дружелюбные спокойные соседи, всегда тихо. Непроходной тихий двор. Есть детская площадка, места для парковки автомобилей. Подъезд чистый отремонтированный, домофона нет. Стиральная машинка Индезит остаётся (по желанию). Продаю напрямую без агентства. Все документы в порядке, без долгов, долей, обременений, 1 собственник, 1 взрослый прописан, выпишется до сделки. При покупке мат. капитал не использовался, в собственности более 5 лет. Прямая продажа. Быстрая сделка. Рассмотрю все виды оплаты. Ключи отдам на сделке.



