

Создано: 23.09.2025 в 12:04

Обновлено: 23.09.2025 в 12:14

**Мурманская область, Мурманск, улица
Капитана Пономарева, 9к5**

4 500 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Капитана
Пономарева, 9к5

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

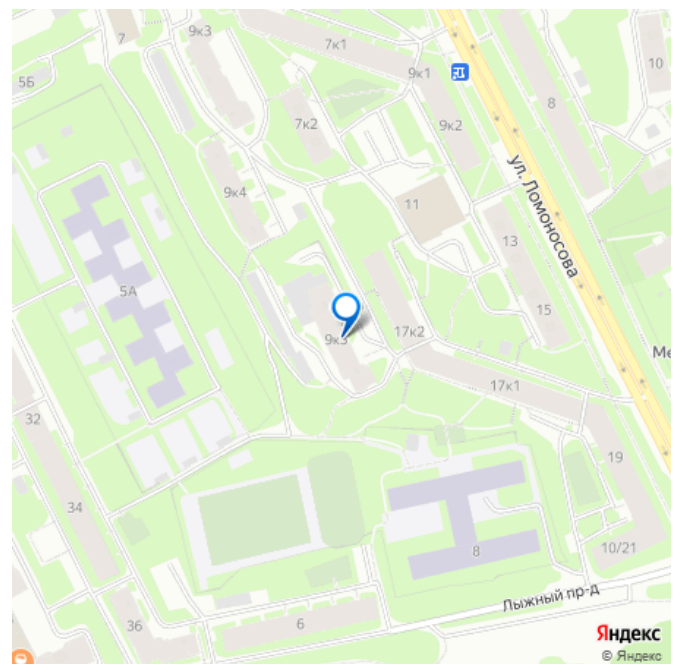
раздельный

<https://murmansk.move.ru/objects/9285154466>

Агент

79113111908

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Мурманске на улице Капитана Пономарёва, 9к5. Общая площадь квартиры составляет 37.4 кв. м, жилая площадь — 19.8 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире есть две лоджии, что является приятным бонусом для дополнительного хранения или отдыха.

Несмотря на то, что квартира расположена на первом этаже, оба окна находятся на уровне полноценного второго этажа. Ниже квартиры расположена действующая библиотека. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Внутреннее пространство продумано и удобно: отдельный санузел, окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня. В квартире остается необходимая мебель и техника, что позволит вам сразу же начать комфортное проживание. Дом находится в хорошем состоянии с наземной парковкой для вашего автомобиля. Жилой комплекс ухожен, соседи дружелюбные. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для

семейного проживания. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличная возможность приобрести уютное жилье в спокойном районе. Приглашаем вас записаться на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!



