

🕒 Создано: 04.06.2025 в 11:26

Обновлено: 07.07.2025 в 12:14

**Мурманская область, Мурманск, улица
Капитана Маклакова, 17**

5 500 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, улица Капитана Маклакова,
17

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

2.5 м

18 м²

9 м²

32.6 м²

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

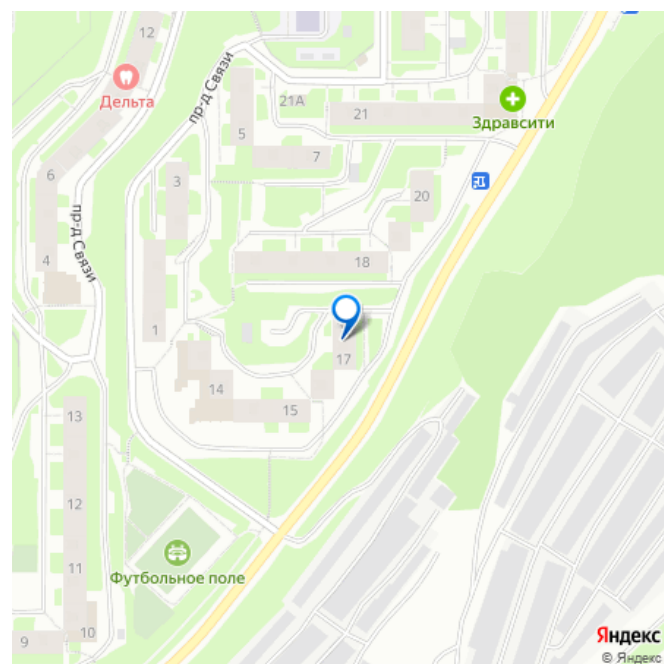
раздельный

<https://murmansk.move.ru/objects/9280659446>

Собственник

79113017560

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира улучшенной планировки на 5 этаже панельного 9-этажного дома 1985 года постройки. Общая площадь — 32,6 м². Жилая площадь — 18 м². Кухня — 9 м². Потолки 2,5 м². Санузел раздельный. Окна выходят во двор. В квартире сделан капитальный ремонт. Полная замена коммуникаций — электрической проводки, водоснабжения. Установлены индивидуальные приборы учета (счетчики Х.В. и Г.В.). Заменены все окна и двери. Выравнены стены, стяжка полов. На полу положен ламинат. Во всей квартире натяжные потолки со встроенными светильниками. В ванной и туалете подвесной потолок со встроенными светильниками. В ванной установлен теплый пол. Балкон частично утеплен, проведено электричество (установлена розетка). Установлена сушилка для белья потолочная. Встроенная кухня со встраиваемой техникой: духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина. Вытяжка. Угловой диван (раскладывается, 2е спальное место). Круглый стол (раскладывается). В туалете накопительный водонагреватель на 60 литров. В ванной настенный электрический полотенцесушитель. Напольный шкаф с корзиной для белья. В коридоре обувница,

прихожая. В комнате шкаф 4-х створчатый.
Модульная мебель для гостиной (стенка).
Диван с механизмом трансформации
Аккордеон. Карниз под потолок с креплением
на стене. На окнах рулонные шторы Блэкаут.
Встраиваемая техника остается, мебель по
договоренности. В данном районе развита
инфраструктура, рядом расположены:
остановка общественного транспорта,
магазины, детский садик и школа. Прямая
продажа. Один взрослый собственник. Торг
возможен.



