

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:26

Обновлено: 22.10.2025 в 22:43

Мурманская область, Мурманск,

Гвардейская улица, 6

4 275 000 ₽

Мурманская область, Мурманск, Гвардейская улица, 6

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

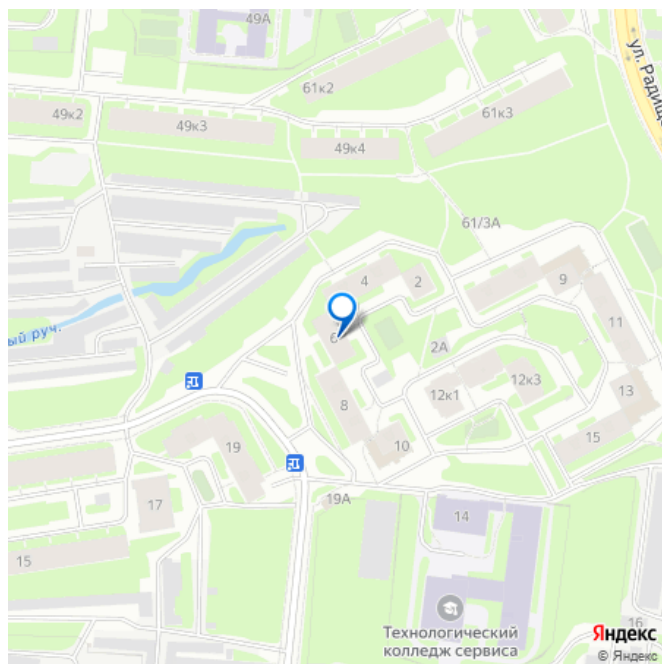
<https://murmansk.move.ru/objects/92844855>

09

Собственник

79113019016

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

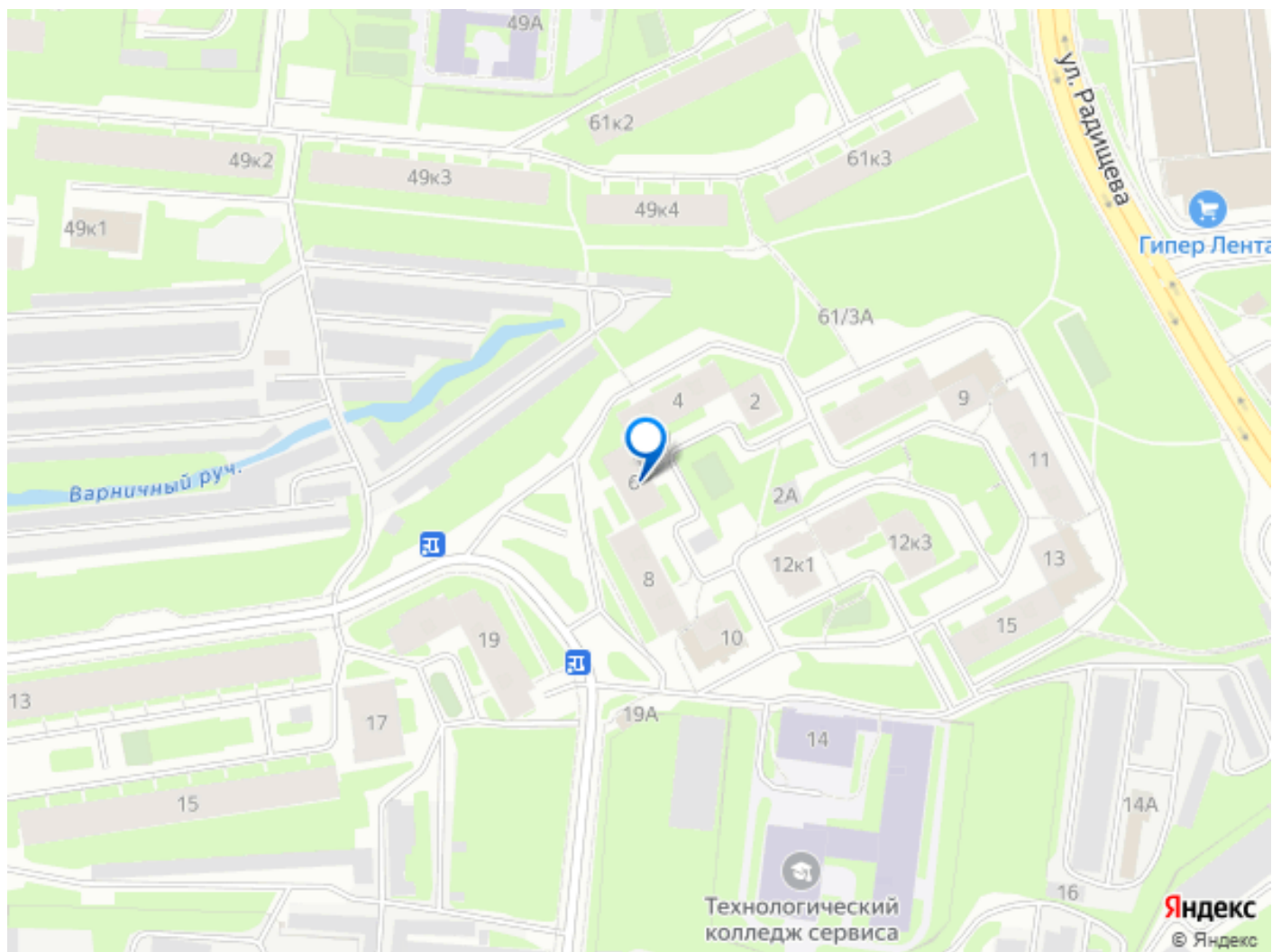
Описание

Добрый день! Продаём уютную ОДНО-комнатную квартиру в 5 минутах ходьбы от остановки троллейбуса. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ. Прямая продажа от собственника, что упрощает процесс заключения сделки. Документы готовы к сделке, обременений нет. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Один взрослый собственник. - Материнский капитал НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ. - Мы в ПРЯМОЙ продаже. - Покажем ПОЛНУЮ стоимость. - Можем сразу выходить на сделку, с радостью покажем Вам ВСЕ документы. ПРО КВАРТИРУ: - Квартира очень УЮТНАЯ и действительно с КОМФОРТНОЙ планировкой. - Кухня (6.5м?) достаточно большой площади, это позволяет удобно расставить мебель. - В кухне функционален и продуман каждый метр, сделана удобная РАЗВОДКА электрики, установлена стиральная машина. - Изолированная гостиная комната (15.4м?) с доступом на открытый балкон. - Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ, при этом ванная комната довольно просторна, здесь смонтирована ванна, есть место для хранения вещей. - Это предпоследний этаж. Окна квартиры выходят на незагруженную улицу (запад) в квартире

будет светло весь день :) - Квартира в хорошем состоянии. На полу в гостиной, в коридоре и кухне лежит качественный ЛАМИНАТ, ванная комната и с/у полностью отделаны ПЛИТКОЙ. Техника и мебель всё остаётся. ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Расположение дома - является одним из КЛЮЧЕВЫХ преимуществ квартиры. - Инфраструктура локации - полностью сформирована. - Рядом с домом в шаговой доступности находятся: областная больница, школы, детские сады, фитнес-центр, остановки общественного транспорта, ТЦ Plazma и Гипер Лента. - Во дворе дома находится детская площадка. - До площади Пять углов - 10 минут на автомобиле, 25 минут на общественном транспорте или 30 минут пешком Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное проживание в тихом районе с необходимыми удобствами в непосредственной близости от дома. Ждем вас! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России